



У К Р А І Н А
МІСЦЕВЕ САМОВРЯДУВАННЯ
ЗОРЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ЦАРИЧАНСЬКОГО РАЙОНУ
ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ШОСТОГО СКЛИКАННЯ
ТРИДЦЯТЬ ВІСЬМА СЕСІЯ

Р І Ш Е Н Н Я

Про місцеві податки і збори

Відповідно до Податкового кодексу України, Закону України "Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи" та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи, зокрема статтями 25, 26 і 69 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Зорянська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити на території Зорянської сільської ради наступні місцеві податки і збори:
 - 1.1. Податок на майно.
 - 1.2. Єдиний податок.
 - 1.3. Збір за місяць для паркування транспортних засобів.
 - 1.4. Туристичний збір.
2. Затвердити, розроблені відповідно до Податкового кодексу України, положення про місцеві податки і збори та встановити ставки щодо:
 - 2.1. Податку на майно згідно з додатком 1.
 - 2.2. Єдиного податку згідно з додатком 2.
 - 2.3. Збору за місяць паркування транспортних засобів згідно з додатком 3.
 - 2.4. Туристичного збору згідно з додатком 4.
3. Визнати такими, що втратили чинність рішення Зорянської сільської ради від 13.01.2012 № 157-13/VI, від 28.12.2012 № 351-27/VI, від 03.06.2014 № 399-31/VI "Про внесення змін до рішення Зорянської сільської ради про місцеві податки і збори".
4. Дане рішення набирає чинності з дня його прийняття та повинне бути оприлюднено на офіційному сайті Зорянської сільської ради.
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань економічного розвитку ради, бюджету і фінансів.

Сімейний голова 

В.С. Кисличний

Додаток I
до рішення Зорянської сільської ради
«Про місцеві податки і збори»
від 28 січня 2015 року № 475-38/VI

ПОДАТОК НА МАЙНО

А. Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

1. Платники податку

Платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості на території сільської ради.

2. Об'єкт оподаткування

Об'єктом оподаткування є об'єкт житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його частка, визначений з урахуванням вимог статті 266.2 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування

Базою оподаткування є загальна площа об'єкта житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його часток.

4. Пільги із сплати податку

4.1. База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи - платника податку, зменшується:

а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;

б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;

в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

4.2. Звільняється від оподаткування майно, що перебуває у власності підприємств, установ та організацій, які утримуються за рахунок державного та місцевих бюджетів.

5. Ставка податку

Ставки податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб:

Види нерухомого майна, відмінного від земельної ділянки	Ставки податку у відсотках від мінімальної заробітної плати, встановленої на 01 січня звітного (податкового) року за 1 кв.м
що перебуває у власності фізичних осіб	
для квартири/квартир незалежно від їх кількості, загальна площа яких перевищує 60,0 кв. м	0,2
для житлового будинку/будинків, незалежно від їх кількості, загальна площа яких перевищує 120,0 кв. м	
для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток) незалежно від їх кількості, загальна площа яких перевищує 180,0 кв. м	
для нежитлової нерухомості (господарські (присадибні) будівлі - допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, тощо)	0,01
для нежитлової нерухомості (інші будівлі)	0,3
що перебуває у власності юридичних осіб	
для житлової нерухомості	0,2
для нежитлової нерухомості (будівлі фінансового обслуговування, адміністративно-побутові будівлі, будівлі для конторських та адміністративних цілей)	0,4

6. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

7. Порядок обчислення суми податку

7.1. Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості у порядку визначеним пунктом 266.7.1 статті 266 Податкового кодексу України.

Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів нежитлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості виходячи із загальної площі кожного з об'єктів нежитлової нерухомості та відповідної ставки податку.

7.2. Податкове/податкові повідомлення-рішення про сплату суми/сум податку, обчисленого згідно з підпунктом 7.1 цього положення та відповідні платіжні реквізити, зокрема, органів місцевого самоврядування за місцезнаходженням кожного з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, надсилаються (вручаються) платнику податку контролюючим органом за місцем його податкової адреси (місцем реєстрації) до 1 липня року, що настає за базовим податковим (звітним) періодом (роком).

7.3. Платники податку - юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцезнаходженням об'єкта/об'єктів оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового кодексу України, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

8. Порядок сплати податку

Податок сплачується за місцем розташування об'єкта/об'єктів оподаткування зараховується до відповідного бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

Фізичні особи можуть сплачувати податок через касу сільської ради за квитанцією про прийняття податків.

9. Строки сплати податку

Податкове зобов'язання за звітний рік з податку сплачується:

- а) фізичними особами - протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;
- б) юридичними особами - авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що настає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

Б. Транспортний податок

1. Платники податку

Платниками транспортного податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, що відповідно до пункту 2 цього положення є об'єктами оподаткування.

2. Об'єкт оподаткування

Об'єктом оподаткування є легкові автомобілі, які використовувалися до 5 років і мають об'єм циліндрів двигуна понад 3000 куб. см.

3. База оподаткування

Базою оподаткування є легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до пункту 2 цього положення.

4. Ставка податку встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі 25 000 гривень за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до пункту 2 цього положення.

5. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

6. Порядок обчислення та сплати податку

6.1. Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів оподаткування фізичних осіб здійснюється