

УКРАЇНА  
МІСЦЕВЕ САМОВРЯДУВАННЯ  
ПІВДЕННА СІЛЬСЬКА РАДА НІКОПОЛЬСЬКОГО РАЙОНУ  
ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ШОСТОГО СКЛИКАННЯ  
СОРОК ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ

РІШЕННЯ

від 22 січня 2015 року № 295-44/У1  
с. Південне

Про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки  
на території Південної сільської ради

Від імені та в інтересах територіальної громади, на виконання Закону України від 28 грудня 2014 року № 71–VIII «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи», керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада в и р і ш и л а:

1. Встановити ставку податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки:

1.1. для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, у розмірі 2 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування;

1.2. для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних осіб, у розмірі 0,2 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування.

1.3. для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності юридичних осіб, у розмірі 1,0 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування.

Встановити, що у 2015 році ставка податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних осіб, застосовується у розмірі 0,2 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр для об'єктів нежитлової нерухомості.

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ  
Секретар Південної сільської ради  
Т.О. Стрибінська  
Підпис *Стрибінська*

Встановити, що у 2015 році ставка податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності юридичних осіб, застосовується у розмірі 1,0 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр для об'єктів нежитлової нерухомості.

2. Встановити пільги із сплати податку:

2.1. база оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи платника податку, зменшується:

2.1.1. для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;

2.1.2. для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;

2.1.3. для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

2.2. від сплати податку звільняються:

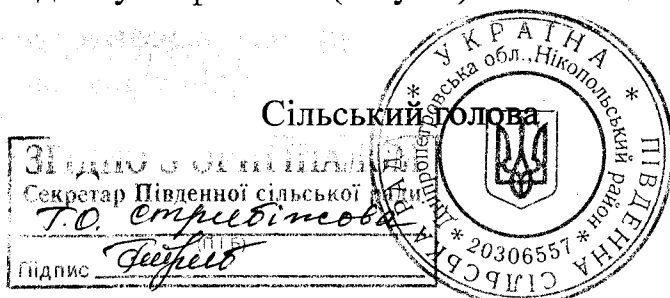
2.2.1. багатодітні сім'ї;

2.2.2. релігійні організації України, статути (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, які використовують нерухоме майно для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями).

3. Загальні засади (платники податку, об'єкт оподаткування, база оподаткування, порядок обчислення податку, податковий період, строк та порядок сплати податку, пільги та порядок їх застосування, строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку) встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки визначаються Податковим кодексом України.

4. Вважати такими, що втратили чинність рішення сільської ради від 02.12.2011 № 88-12/VI «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Південної сільської ради» та рішення сільської ради від 11.07.2014 № 265-39/VI «Про внесення змін до рішення сільської ради від 02.12.2011 року № 88-12/VI «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Південної сільської ради».

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань соціально-економічного та культурного розвитку, планування бюджету та фінансів ( Ступа ).



О.Зонов