



Місцеве самоврядування
Лошкарівська сільська рада
Нікопольського району
Дніпропетровської області
Шостого скликання
Сорок перша чергова сесія

Р І Ш Е Н Н Я

від 22 січня 2015 року № 341-41 /VI
с.Лошкарівка

Про податок на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки

Від імені та в інтересах територіальної громади, на виконання Закону України від 28 грудня 2014 року №71-VIII «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи», керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Лошкарівська сільська рада ВИРІШИЛА:

1. Встановити ставку податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки:

1.1. для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, у розмірі 1 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування;

1.2. для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності:

1.2.1. фізичних осіб у розмірі 0,2 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування.

1.2.2. юридичних осіб у розмірі 0,5 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування.

2. Встановити пільги із сплати податку:

2.1. база оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи платника податку, зменшується:

2.1.1 для квартири/квартир незалежно від їх кількості – на 70 кв. метрів;

2.1.2 для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості – на 130 кв. метрів;

2.1.3. для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 200 кв. метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

2.2. від сплати податку звільняються:

2.2.1. багатодітні сім'ї;

2.2.2. релігійні організації України, статуси (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, які використовують нерухоме майно для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями).

3. Загальні засади (платники податку, об'єкт оподаткування, база оподаткування; порядок обчислення податку, податковий період, строк та порядок сплати податку, пільги та порядок їх застосування, строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку) встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки визначаються Податковим кодексом України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Лошкарівської сільської ради з питань соціально-економічного розвитку, бюджету і фінансів.

Сільський голова

Л.Ковтун

Згідно з оригіналом
Секретар *О.Ситиш*

