



УКРАЇНА

Місцеве самоврядування
Дмитрівська сільська рада Нікопольського району
Дніпропетровської області
Шостого скликання
Сорок перша чергова сесія

від 31 січня 2015 року № 372-41/УІ
с. Дмитрівка

Р І Ш Е Н Н Я

**Про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки,
на території Дмитрівської сільської ради**

Від імені та в інтересах територіальної громади, на виконання Закону України від 28 грудня 2014 року № 71-VIII «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи», керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

ВИРШИЛА:

1. Встановити ставку податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки:

1.1. для об'єктів *житлової нерухомості*, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, у розмірі **2,0** відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування;

1.2. для об'єктів *нежитлової нерухомості*, що перебувають у власності *фізичних осіб населення*, у розмірі **0,01** відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування.

1.3. для об'єктів *нежитлової нерухомості*, що перебувають у власності *фізичних осіб підприємців*, у розмірі **0,5** відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування.

1.3. для об'єктів *нежитлової нерухомості*, що перебувають у власності *юридичних осіб*, у розмірі **0,5** відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування.

2. Встановити пільги із сплати податку:

2.1. база оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи платника податку, *зменшується*:

2.1.1. для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на **60** кв. метрів;

- 2.1.2. для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на **120** кв. метрів;
- 2.1.3. для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на **200** кв. метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

2.2. від сплати податку звільняються:

2.2.1. багатодітні сім'ї;

2.2.2. релігійні організації України, статuti (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, які використовують нерухоме майно для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями).

2.2.3. ветерани війни ;

2.2.4. фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи;

2.2.5. дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форм власності і джерел фінансування, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;

3. Загальні засади (платники податку, об'єкт оподаткування, база оподаткування, порядок обчислення податку, податковий період, строк та порядок сплати податку, пільги та порядок їх застосування, строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку) встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки визначаються Податковим кодексом України.

4. Вважати такими, що втратили чинність рішення сільської ради від 31.10.2013 року № 268-32/VI «Про встановлення податків на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Дмитрівської сільської ради на 2014 рік», від 14.07.2014 року № 341-37/VI «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Дмитрівської сільської ради».

5. Рішення набуває чинності з **01.01.2015 року**.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань економіки, соціального розвитку планування бюджету та фінансів.



В.О. Полянський