



ЛОЗУВАТСЬКА СІЛЬКА РАДА  
КРИВОРІЗЬКОГО РАЙОНУ  
ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
VI СКЛИКАННЯ XXXIII СЕСІЯ

**Р І Ш Е Н Н Я**

**Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Лозуватської сільської ради**

Керуючись Законами України року «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи»; керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши листи Криворізького відділення Криворізької північної ОДПІ, від 17.01.2015 р №118/10/170, та враховуючи висновок постійної комісії сільської ради з питань соціально-економічного розвитку територіальної громади, бюджету та фінансів від 30 січня 2015 року сільська рада

**вирішила:**

1. Встановити пільги із сплати податку
  - 1.1. База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи платника податку, зменшується:
    - а) квартири /квартир незалежно від їх кількості – на 60 кв.метрів
    - б) для житлового будинку /будинків незалежно від їх кількості – на 150 кв. метрів
    - в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток( у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири /квартир та житлового будинку /будинків, у тому числі їх часток ), - на 210 кв. метрів .

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

- 1.2. Релігійним організаціям України, статuti (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченної такими статутами (положеннями).
- 1.3. Сім\*ї загиблих в зоні АТО.

2. Ставка податку на об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб

Об'єкти нежитлової нерухомості	% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, 1 кв.метр бази оподаткування
--------------------------------	---

1	Будівлі готелі, мотелі, кемпінги, пансіонати, ресторани та бари , туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, будинки відпочинку	1
2	будівлі офісні- будівлі фінансового обслуговування , адміністративно-побутові будівлі, будівлі для конторських та адміністративних цілей	0,5
3	Будівлі торговельні –торгові центри , універмаги , магазини , криті ринки , павільйони та зали для ярмарків , станції технічного обслуговування автомобілів , їдальні , кафе , закусочні , бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування , будівлі підприємств торгівлі й громадського харчування , будівлі підприємств побутового обслуговування	0,4
4	Гаражі – гаражі ( наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки	0,5
5	Будівлі промислові та склади	0,4
6	Будівлі для публічних виступів ( казіно , ігорні будинки)	1
7	Будинки культури	0,1
8	Будівлі торгівлі ( с.Новоганнівка, с.Базарово , с.Раєво-Олександрівка )	0,2
9	господарські (присадибні) будівлі - допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні , бойлерні , трансформаторні підстанції. тощо	0,1
10	інші будівлі	0,4

3.Об'єктів житлової нерухомості , що перебувають у власності :

1. Юридичних осіб 1 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного ( податкового ) року , 1 кв.метр бази оподаткування
2. Фізичних осіб 0,1% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного ( податкового ) року , 1 кв.метр бази оподаткування .

4. Рішення сільської ради від 27.04.2012 р № 391 - Х ІІІ/ VI вважати таким ,що втратило чинність.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань соціально-економічного розвитку територіальної громади, бюджету та фінансів ( Сушко).

Сільський голова

В.Я.Ареф'єв

с.Лозуватка

30 січень 2015 року

№ 931 - ХХХІІІ/ VI