



**КІРОВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КРИВОРІЗЬКОГО РАЙОНУ
ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ
ОБЛАСТІ
VI СКЛИКАННЯ
XXIX СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

**Про місцеві податки і збори
на території Кіровської сільської ради**

Відповідно до Податкового кодексу України від 02.12.2010 р. № 2755-VI із змінами і доповненнями від 04.07.2013р. № 403 – VII « Про внесення змін до Податкового кодексу України та інших законів України щодо об'єктів нерухомості », у редакції Закону України від 28.12.2014 року № 71-VIII, відповідно до розділу XII «Податок на майно», ст.265,269 -289 Податкового кодексу України від 02.12.2010р. № 2755 – VI, керуючись ст.. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

вирішила:

1. Затвердити склад місцевих податків:
 - 1). Податок на майно, який складається з:
 - податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості;
 - транспортного податку;
 - 2). Єдиний податок;
 - 3). Податок на підакцизні товари.
2. Податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості
 - 2.1. Платники податку
 - 2.1.1. Платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості.
 - 2.2. Об'єкт оподаткування
 - 2.2.1. Об'єктом оподаткування є об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості, в тому числі його частка.
 - 2.2.2. Не є об'єктом оподаткування:
 - а) об'єкти житлової та/або нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а

також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності);

б) об'єкти житлової та/або нежитлової нерухомості, які розташовані в зонах відчуження та безумовного (обов'язкового) відселення, визначені законом, в тому числі їх частки;

в) будівлі дитячих будинків сімейного типу;

г) гуртожитки;

г) житлова нерухомість непридатна для проживання, в тому числі у зв'язку з аварійним станом, визнана такою згідно з рішенням сільської ради;

д) об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним такими відповідно до закону, дітям-інвалідам, які виховуються самотніми матеріями (батьками), але не більше одного такого об'єкта на дитину;

е) об'єкти нежитлової нерухомості, які використовуються суб'єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що провадять свою діяльність в малих архітектурних формах та на ринках;

є) будівлі промисловості, зокрема виробничі корпуси, цехи, складські приміщення промислових підприємств;

ж) будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників, призначені для використання безпосередньо у сільськогосподарській діяльності;

з) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських організацій, інвалідів та їх підприємств.

2.3. База оподаткування

2.3.1. Базою оподаткування є загальна площа об'єкта житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його часток.

2.4. Пільги із сплати податку

2.4.1. База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи платника податку, зменшується:

а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 70 кв. метрів;

б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;

в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 190 кв. метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

2.4.2. Встановлюються пільги з податку, що сплачується з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних або юридичних осіб:

а) учасникам АТО у розмірі 50% відповідної ставки податку;

б) сім'ї загиблого учасника АТО у розмірі 100% відповідної ставки податку;

в) пенсіонерам у розмірі 50% відповідної ставки податку;

г) релігійним організаціям України, статuti (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями) у розмірі 100% відповідної ставки податку;

д) об'єкти які знаходяться на території сільської ради на нежитволі приміщення, які не використовуються у господарській діяльності при наявності акту про невикористання будівлі у розмірі 100%.

2.5. Ставка податку

2.5.1. Ставки податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, встановлюються у розмірі, що не перевищує 2 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування, а саме:

а) Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів житлової нерухомості (додаток 1 додається).

б) Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів нежитлової нерухомості (додаток 1 додається).

3. Транспортний податок

3.1. Платники податку

3.1.1. Платниками транспортного податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі.

3.2. Об'єкт оподаткування

3.2.1. Об'єктом оподаткування є легкові автомобілі, які використовувалися до 5 років і мають об'єм циліндрів двигуна понад 3000 куб. см.

3.3. Ставка податку встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі 25000 гривень за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування.

4. Єдиний податок

4.1. Внести зміни у рішення Веселівської сільської ради VI скликання від 25.04.2014 року №475 «Про встановлення ставок єдиного податку для суб'єктів малого підприємництва на території Кіровської сільської ради на 2015 рік», а саме в

пп 2.1.1 число 150000 замінити на 300000

пп 2.1.2 число 1000000 на 1500000

пп 2.2 викласти в наступній редакції :

«ставки єдиного податку встановлюються у відсотках (фіксовані ставки) до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня

податкового (звітного) року для фізичних осіб – підприємців, які здійснюють господарську діяльність залежно від її виду, з розрахунку на календарний місяць:

- для першої групи платників єдиного податку – у межах до 10 відсотків розміру мінімальної заробітної плати;
- для другої групи платників єдиного податку – у межах до 20 відсотків розміру мінімальної заробітної плати;».

5. Акцизний податок

5.1. Встановити ставку акцизного податку з реалізованих відповідно до підпункту 213.1.9 пункту 213.1 статті 213 Податкового кодексу України суб'єктами господарювання роздрібною торгівлі підакцизних товарів на території Кіровської сільської ради в розмірі 5 відсотків від вартості (з податком на додану вартість).

6. Вважати рішення сільської ради від 04.06.2014 року № 413- XXIV /VI «Про встановлення на території Кіровської сільської ради місцевих податків та зборів» таким, що втратило чинність в зв'язку з тим, що збір за провадження деяких видів підприємницької діяльності з 01.01.2015 року не справляється.

7. Установити, що в 2015 році до рішення сільської ради про встановлення місцевих податків на 2015 рік не застосовуються вимоги, встановлені Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

8. Відповідно до п. 12.3 ст.12 Податкового Кодексу України, керуючись Законом України «Про внесення змін до Податкового кодексу України» від 28 грудня 2014 року № 71-VIII встановити, що дане рішення набуває чинності з 01.02.2015 року, окрім підпункту 2.4.1. пункту 2.4. та пункту 2.5. цього рішення норми до яких застосовуються відповідно до рішення сільської ради від 04.06.2014 року № 413- XXIV /VI «Про встановлення на території Кіровської сільської ради місцевих податків та зборів».

Сільський голова



Н.А.Шикирявська

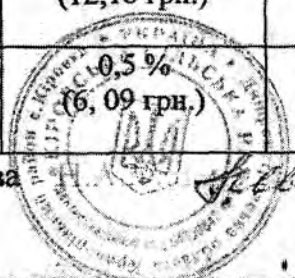
с. Кіровка
31 січня 2015 року
№ 479- XXIX /VI

Додаток 1
до рішення сільської ради
№ 479- XXIX/VI
від 31 січня 2015 року

Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки
по Кіровській сільській раді на 2015 рік

| Особи | Житлов а нерухом ість | Нежитлова нерухомість | | | | | | | | |
|--------------|--------------------------------|---|---|---|--|---|---|-------------------------|--|---------------------|
| | | Готелі, мотелі, кемпінги, пансіонати, туристичні, бази, гірські притулки, табори для відпочинку, будинки відпочинку | Будівлі фінансового обслуговува ння, адміністрати вно-побутові будівлі, будівлі для конторських та адміністрати вних цілей | Ресторани та бари, станції технічного обслуговування автомобілів, їдальні, кафе, закусочні, бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування, будівлі підприємств побутового обслуговування | Торгові центри, універмаги, магазини, криті ринки, павільйони та зали ярмарків | Котельні, бойлерні, трансформа торні підстанції | Концерти і зали, казино, ігорні будинки | гаражі | Господарські (присадибні) будівлі- допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погреби, навіси, тощо | Інші будівлі |
| Юрид ичні | 1,0 % (12,18 грн.) | 1,0 % (12,18 грн.) | 0,5 % (6, 09 грн.) | 1,0 % (12,18 грн.) | 0,4 % (4,87 грн.) | 1,0 % (12,18 грн.) | 1,0 % (12,18грн) | 0,5 % (6,09 грн.) | 1 % (12,18 грн.) | 0,5% (6,09 грн.) |
| Фізич ні | 1,0 % (12,18 грн.) | 1,0 % (12,18 грн.) | 0,5 % (6, 09 грн.) | 0,5 % (6, 09 грн.) | 0,4 % (4,87 грн.) | 0,2 % (2,44 грн.) | 1,0 % (12,18грн) | 0,1% (1,22 грн.) | 0,1 % (1,22 %) | 0,5% (6,09 грн.) |

Сільський голова



Н.А.Шикирявська