



У К Р А Ї Н А
МІСЦЕВЕ САМОВРЯДУВАННЯ
ЧАПЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВАСИЛЬКІВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ШОСТОГО СКЛИКАННЯ
ТРИДЦЯТЬ П'ЯТА СЕСІЯ

Р І Ш Е Н Н Я

**Про затвердження Положення та встановлення ставок податку
на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки,
на території Чаплинської селищної ради**

Керуючись ст. 144 Конституції України, п.24 розділу 1 ст.26, ст.69 Закону України „ Про місцеве самоврядування в Україні”, відповідно до ст. 10, пп. 14.1.12 ст.14, ст.265, 266 Податкового кодексу України, Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» від 28.12.2014р. №71-VIII, враховуючи позитивні висновки та рекомендації постійної комісії з питань соціально-економічного розвитку, бюджету та фінансів, селищна рада В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити Положення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Чаплинської селищної ради, в редакції, що додається.
2. Ставки податку для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості встановлюються за рішенням Чаплинської селищної ради у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування:

- для фізичних осіб:

житлові об'єкти

а) 0,5 відсотка - для квартири/квартир, загальна площа яких перевищує 60 кв. метрів, або житлового будинку/будинків, загальна площа яких перевищує 120 кв. метрів, які знаходяться в сел. Чаплине та с. Журавлинка, Касасве, Петрикове, Рівне

- для різних видів житлової нерухомості ,загальна площа яких перевищує 180 м. кв;

нежитлові об'єкти

а) 0,5 відсотка - будівлі готельні: готелі, мотелі, кемпінги, ресторани та бари, туристичні бази, будинки відпочинку;

б) 0,5 відсотка - будівлі офісні: будівлі фінансового обслуговування, адміністративно-побутові будівлі, будівлі для конторських та адміністративних цілей;

в) 0,5 відсотка будівлі торговельні: торгові центри, універмаги, магазини, криті ринки, павільйони та зали для ярмарків, стації технічного обслуговування автомобілів, їдальні, кафе, закусочні, бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування, будівлі підприємств побутового обслуговування;

- г) 0,5 відсотка – гаражі: гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки;
- г) 0,1 відсотка - будівлі промислові та склади;
- д) 0,1 відсотка - господарські (присадибні) будівлі – допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси,
- е) 0,2 відсотка - котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо;
- є) 0,5 відсотка - інші будівлі.

- для юридичних осіб встановлюються:

- а) 1 відсоток - для квартир та житлових будинків.

нежитлові об'єкти

- а) 0,5 відсотка - будівлі готельні: готелі, мотелі, кемпінги, ресторани та бари, туристичні бази, будинки відпочинку;
- б) 0,3 відсотка - будівлі офісні: будівлі фінансового обслуговування, адміністративно-побутові будівлі, будівлі для конторських та адміністративних цілей;
- в) 0,3 відсотка будівлі торговельні: торгові центри, універмаги, магазини, криті ринки, навільйони та зали для ярмарків, стації технічного обслуговування автомобілів, їдальні, кафе, закусочні, бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування, будівлі підприємств побутового обслуговування;
- г) 0,5 відсотка – гаражі: гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки;
- г) 0,1 відсотка - будівлі промислові та склади;
- д) 0,2 відсотка - котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо;
- е) 0,5 відсотка - інші будівлі.

Встановити стовідсоткову пільгу на об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних або юридичних осіб релігійних організацій України, статуту яких зареєстровано у встановленому законом порядку.

3. Рішення Чаплинської селищної ради від 10.07.2014р. № 243- 32/VI «Про затвердження Положення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» вважати таким, що втратило чинність.

4. Дане рішення оприлюднити на інформаційному стенді, відповідальна Проціна В.Г.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань соціально-економічного розвитку, бюджету та фінансів (Безуглий О.Г.)

СЕЛИЩНИЙ ГОЛОВА:

О.МАНЬКО

сел. Чаплине
30 січня 2015 року
№ 278 – 35 / VI

