

У К Р А Ї Н А
МІСЦЕВЕ САМОВРЯДУВАННЯ
ДЕБАЛЬЦІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ШОСТОГО СКЛИКАННЯ
ТРИДЦЯТЬ ШОСТОГО СЕСІЯ

Р І Ш Е Н Н Я

Про затвердження Положення та встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Дебальцівської сільської ради

Керуючись ст. 144 Конституції України, п.24 розділу 1 ст.26, ст.69 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, відповідно до ст. 10, пп. 14.1.12 ст.14, ст.265, 266 Податкового кодексу України, Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» від 28.12.2014р. №71-VIII, розглянувши висновки постійних комісій сільської ради з питань планування бюджету та фінансів, сільська рада **ВИРШИЛА:**

1. Затвердити Положення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Дебальцівської сільської ради, в редакції, що додається.

2. Ставки податку для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості встановлюються за рішенням Дебальцівської сільської ради у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування:

- для фізичних осіб:

житлові об'єкти

а) 0,5 відсоток - для квартири/квартир, загальна площа яких перевищує 60 кв. метрів, та житлового будинку/будинків, загальна площа яких перевищує 150 кв. метрів, для різних видів житлової нерухомості, загальна площа яких перевищує 210 м. кв;

нежитлові об'єкти

а) 0,5 відсотка - будівлі готельні: готелі, мотелі, кемпінги, ресторани та бари, туристичні бази, будинки відпочинку;

б) 0,4 відсотка - будівлі офісні: будівлі фінансового обслуговування, адміністративно-побутові будівлі, будівлі для конторських та адміністративних цілей;

в) 0,3 відсотка будівлі торговельні: торгові центри, універмаги, магазини, криті ринки, павільйони та зали для ярмарків, станції технічного обслуговування автомобілів, їдальні, кафе, закусочні, бази та склади

підприємств торгівлі й громадського харчування, будівлі підприємств побутового обслуговування;

г) 0,3 відсотка – гаражі: гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки;

г) 0,1 відсотка - будівлі промислові та склади;

д) 0,1 відсотка - господарські (присадибні) будівлі – допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо;

е) 0,2 відсотка - інші будівлі.

- для юридичних осіб встановлюються:

а) 1 відсоток - для житлової нерухомості .

нежитлові об'єкти

а) 0,5 відсотка - будівлі готельні: готелі, мотелі, кемпінги, ресторани та бари, туристичні бази, будинки відпочинку;

б) 0,3 відсотка - будівлі офісні: будівлі фінансового обслуговування, адміністративно-побутові будівлі, будівлі для конторських та адміністративних цілей;

в) 0,3 відсотка будівлі торговельні: торгові центри, універмаги, магазини, криті ринки, павільйони та зали для ярмарків, станції технічного обслуговування автомобілів, їдальні, кафе, закусочні, бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування, будівлі підприємств побутового обслуговування;

г) 0,3 відсотка – гаражі: гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки;

г) 0,1 відсотка - будівлі промислові та склади;

д) 0,3 відсотка - інші будівлі.

Встановити стовідсоткову пільгу на об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних або юридичних осіб релігійних організацій України, статuti яких зареєстровано у встановленому законом порядку.

3. Рішення Дебальцівської сільської ради від 26.06.2014р. № 290-33/У1 «Про затвердження Положення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» вважати таким, що втратило чинність.

4. Секретарю ради оприлюднити дане рішення на дошці оголошень сільської ради.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань плацування бюджету та фінансів (голова Бабич Н.І.).

Сільський голова

Анікіна Л.П.

с. Дебальцеве
29.01.2015 року
№322- 44/ VI

Згідно оригіналу
Секретар виконання



Марама В.С.