



НІКОПОЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА VI СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

30.01.2015р.

м. Нікополь

№ 5-54/VI

Про податок на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки

Від імені та в інтересах територіальної громади, на виконання Закону України від 28 грудня 2014 року № 71-VIII «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи», керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Нікопольська міська рада ВИРІШИЛА:

1. Встановити ставку податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки:

1.1. для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, у розмірі 1 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування;

1.2. для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб в залежності від типів таких об'єктів нерухомості у розмірі:

типи об'єктів	у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування
господарські (присадибні) будівлі (сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції), культурно-спортивні, оздоровчі	0
інші	0,2

2. Встановити пільги зі сплати податку:

2.1. база оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи платника податку зменшується:

2.1.1. для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;

2.1.2. для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 25 кв. метрів;

2.1.3. для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 370 кв. метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

2.2. від сплати податку звільняються:

2.2.1. багатодітні сім'ї;

2.2.2. учасники бойових дій, задіяні в антитерористичній операції, сім'ї загиблих (померлих) та зниклих безвісти учасників антитерористичної операції (за винятком комерційної нерухомості);

2.2.3. релігійні організації України, статути (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, які використовують нерухоме майно для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями).

3. Загальні засади (платники податку, об'єкт оподаткування, база оподаткування, порядок обчислення податку, податковий період, строк та порядок сплати податку, пільги та порядок їх застосування, строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку) встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки визначаються Податковим кодексом України.

4. Вважати такими, що втратили чинність пункт 2 рішення міської ради від 24.06.2011 № 89-8/VI «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території м. Нікополя» та рішення міської ради від 25.04.2014 № 56-45/VI «Про внесення змін та доповнень до Положення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки».

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань бізнесу, споживчого ринку, сфери послуг, транспорту та зв'язку (Колесник) та постійну комісію міської ради з питань промисловості, соціально-економічного розвитку, бюджету та фінансів (Петровенко).

Виконуючий обов'язки міського голови

А.П. Фісак

