



МІСЦЕВЕ САМОВРЯДУВАННЯ
ПИСЬМЕЧІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
 СОЛОНЯНСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
 П'ЯТНАДЦЯТА СЕСІЯ

Р І Ш Е Н Н Я

**Про внесення змін і доповнень до рішення сільської ради
 №8-33/VI від 30.01.2015 р. «Про податок на нерухоме майно
 на території Письмечівської сільської ради»**

На підставі Податкового кодексу України № 2755 від 02.12.2010 р. (із змінами та доповненнями), з метою зміцнення бюджету місцевого самоврядування, керуючись п.24 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада **вирішила:**

Внести зміни та доповнення до рішення сільської ради від 30.01.2015 року №8-33/VI «Про податок на майно на території Письмечівської сільської ради», а саме:

1. В розділі I «Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» статтю 5 викласти в наступній редакції:

5. Ставка податку

5.1 Встановити ставку податку для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб у розмір 1 відсоток від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 квадратний метр бази оподаткування;

5.2. Встановити ставку податку для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування а саме:

- будівлі фінансового обслуговування, адміністративно-побутові будівлі, будівлі для конторських та адміністративних цілей -1 відсоток;
- господарські (присадибні) будівлі, допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, тощо - 0,5 відсотка;
- ресторани та бари, станції технічного обслуговування автомобілів, їдальні, кафе, закусочні, бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування, будівлі підприємств побутового обслуговування - 0,75 відсотки

К
 ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОДПІГУ ДФС У ДНІПР. ОБЛ
 54/19/04-17-30-87 від 17.02.2017



- торгові центри, універмаги, магазини, криті ринки, павільйони та зали для ярмарків в селах:

- а) Письмечеве, Безбородькове – 0,75 відсотка
- б) Пшеничне, Круте, Стародніпровське – 0,075 відсотка;
- концертні зали, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції -0,5 відсотка;
- гаражі - 0,75 відсотка;
- інші будівлі - 0,75 відсотка.

2. В розділі II «Транспортний податок» стаття 2.2. «Об'єкт оподаткування» пункт 2.2.1. викласти в такій редакції:

2.2.1. Об'єктом оподаткування є легкові автомобілі, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Така вартість визначається центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику економічного розвитку, за методикою, затвердженою Кабінетом Міністрів України, виходячи з марки, моделі, року випуску, типу двигуна, об'єму циліндрів двигуна, типу коробки переключення передач, пробігу легкового автомобіля та розміщується на його офіційному веб-сайті.

3. В розділі III «Плата за землю»:

1. Статтю 3.4. «Ставка земельного податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)» доповнити та викласти в такій редакції:

3.4.1. Ставка податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено та які перебувають у власності/постійному користуванні фізичних осіб, встановлюється у розмірі 0,1 відсоток від їх нормативної грошової оцінки;

3.4.2. Ставка податку за 1 гектар сільськогосподарських угідь встановлюється у відсотках від їх нормативної грошової оцінки у таких розмірах:

3.4.2.1. - для ріллі, сіножатей, та пасовищ – 0,8 ;

3.4.2.2. – для багаторічних насаджень – 0,3.

3.4.3. Ставка податку для земель загального користування встановлюється у розмірі 0,5 відсотка від їх нормативної грошової оцінки;

3.4.4. Ставка податку встановлюється у розмірі 3 відсотків від їх нормативної грошової оцінки за земельні ділянки, які перебувають у власності/постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності);

3.4.5. Ставка податку встановлюється у розмірі 3 відсотка від їх нормативної грошової оцінки за земельні ділянки державної та комунальної форми власності;

3.4.6. Ставка податку за користування земельними ділянками, які використовуються юридичними і фізичними особами, в тому числі у разі переходу права власності на будівлі, споруди (їх частини), але право власності або право оренди на земельні ділянки під цими будівлями, спорудами (їх частинами) в установленому законодавством порядку не оформлено, становить 10 відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

3.4.7. Ставка податку за землі водного фонду встановлюється в розмірі 0,75 відсотка від нормативно-грошової оцінки земельної ділянки.

2. Статтю 3.5. «Ставки земельного податку за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено» доповнити:

3.5.2. Ставка податку за землі водного фонду встановлюється в розмірі 1 відсоток від нормативно-грошової оцінки одиниці площі ріллі по Дніпропетровській області.

3. В статті 3.8. «Орендна плата» пункт 3.8.4.1. викласти в такій редакції:

3.8.4.1. Не може бути меншою розміру земельного податку встановленого для відповідної категорії земельних ділянок на відповідній території.

Сільський голова:

A. Safo О.В.Сафонов

с.Письмечеве
09 лютого 2017 р.
№1-15/VI

