

У К Р А І Н А
Місцеве самоврядування
Приміська сільська рада Нікопольського району
Дніпропетровської області
чотирнадцята сесія VII-ого скликання
Р І Ш Е Н Н Я
від 09 лютого 2017 року №158 - 14/VII
с.Приміське

Про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Приміської сільської ради

На підставі Закону України від 20 грудня 2016 року №1791-VIII «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році», розглянувши пропозиції постійної комісії з питань соціально-економічного розвитку, планування, бюджету і фінансів, керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

вирішила:

1. Встановити ставку податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки:
 - 1.1. для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, у розмірі 1,5 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування;
 - 1.2. для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних осіб, у розмірі 0,9 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування;
 - 1.3. для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності юридичних осіб, приватних підприємців у розмірі 0,3 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування;
 - 1.4. для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності юридичних осіб, приватних підприємців, які знаходяться в аварійному стані та їх аварійність підтверджена будівельно-технічною експертизою у розмірі 0 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування.
2. Встановити пільги із сплати податку:
 - 2.1. база оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи платника податку, зменшується:
 - 2.1.1 для квартири/квартир незалежно від їх кількості – на 90 кв. метрів;
 - 2.1.2 для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості – на 130 кв. метрів;
 - 2.1.3. для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 220 кв. метрів.Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).
3. Вважати такими, що втратили чинність рішення сільської ради № 559-47/6 від 12.02.2015р «Про внесення змін до рішення сільської ради № 533-46/6 «Про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Менжинської сільської ради».
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань соціально-економічного розвитку, бюджету і фінансів (Ослам Л.М.).

Сільський голова



Р.П.Гаркавенко

