



УКРАЇНА  
ПРЕОБРАЖЕНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
КРИНИЧАНСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

18 сесія VII скликання

Р І Ш Е Н Н Я

**«Про затвердження податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Преображенської сільської ради»**

Відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.266 розділу XII Податкового Кодексу України (зі змінами та доповненнями), сесія Преображенської сільської ради **в и р і ш и л а**:

1. Ставки податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, встановлюються залежно від типів таких об'єктів нерухомості у розмірі, що не перевищує 3 відсотки розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування.

2. Ставки податку за 1 кв. метр житлової та нежитлової площі об'єкта житлової нерухомості у відсотках розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року:

- для квартир, житлова та нежитлова площа яких перевищує 60 кв. метрів, та житлових будинків, житлова та нежитлова площа яких перевищує 120 кв. метрів, - 0,1 відсотка;

- для різних видів об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності одного платника податку, сумарна житлова та нежитлова площа яких перевищує 180 кв. метрів, - 0,2 відсотки.

3. Ставки податку для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб встановлюються у розмірі 0,1 відсотка мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр для об'єктів нежитлової нерухомості.

2. Ввести дане рішення в дію з 01 січня 2018 року.

3. Термін дії рішення сільської ради від 30.01.2015 р. № 05 – 32/VI «Про затвердження Положення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Преображенської сільської ради» продовжити на 2018 рік.

4. Рішення оприлюднити на офіційному сайті сільської ради.

5. Копію рішення для відома направити Криничанському відділенню Кам'янської ОДПІ до 01 лютого 2018 року.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань планування і виконання бюджету, фінансів та комунальної власності.

Сільський голова

В.І.Шова

с.Преображенка

№ 02 – 18/VII

04.12.2017 р.





У К Р А Ї Н А

**ПРЕОБРАЖЕНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**  
**КРИНИЧАНСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

16 сесія VII скликання

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«Про встановлення ставок земельного податку за земельні ділянки на території Преображенської сільської ради»**

Відповідно до п.24 ст.26 ст.33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.12, 96 Земельного Кодексу України, ст.ст.274.1,274.2,277.1. Податкового Кодексу України (зі змінами до норм Податкового кодексу України щодо місцевих податків і зборів), сесія Преображенської сільської ради відповідно до Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2018 році», Преображенська сільська рада **в и р і ш и л а :**

Рішення 12 сесії VII скликання від 25.01.2017 року «Про встановлення ставок земельного податку за земельні ділянки на території Преображенської сільської ради» залишити без змін, а саме:

1. Ставка податку в межах населених пунктів за земельні ділянки житлового фонду встановлюється у розмірі **0,1** відсотка від їх нормативної грошової оцінки, для сільськогосподарських угідь (рілля, пасовище, сіножаті, багаторічні насадження) – **0,5** відсотка від їх нормативної грошової оцінки, для інших призначень земельних ділянок:

- промислового призначення (склади, гаражі, бокси та ін.) - **3,0** відсотка від н.гр.оц.землі,
- землі громадської забудови - обслуговування будівель місцевого самоврядування; закладів освіти; закладів охорони здоров'я; культури; громадських та релігійних організацій; обслуговування будівель торгівлі; закладів комунального, побутового обслуговування, та інших будівель громадської забудови - **1%**;
- землі транспорту, зв'язку та енергетики, історико-культурного призначення, землі водного фонду – **3,0** відсотка від нормативної грошової оцінки.

2. Ставка податку встановлюється у розмірі **5** відсотків від їх нормативної грошової оцінки за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форм власності).

3. Ставка податку за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів, встановлюється у розмірі **0,5** відсотків від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Дніпропетровській області.

4. Ввести дане рішення в дію з 01 січня 2018 року.

5. Рішення оприлюднити на офіційному сайті сільської ради.

6. Копії рішення для відоман направити Криничанському відділенню Кам'янської ОДПІ.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань планування і виконання бюджету, фінансів та комунальної власності.

Сільський голова \_\_\_\_\_

В.І.Шова

с.Преображенка  
№ 15 - 16/VII  
від 07.07.2017 р.