



УКРАЇНА
ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ
ПЕРШОТРАВЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

12 05 2017

м. Першотравенськ

№ 51-21/VII

Про внесення змін до рішення міської ради від 07.06.2016 року № 102-9/VII «Про затвердження Положення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки»

Відповідно до статті 266 Податкового кодексу України, законів України від 06 грудня 2016 року № 1774-VIII «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України: та від 21 грудня 2016 року № 1797-VIII «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо покращення інвестиційного клімату в Україні», керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення міської ради від 07.06.2016 року № 102-9/VII «Про затвердження Положення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки»:

1.1. Підпункт 3.2. пункту 3 «Об'єкт оподаткування» доповнити пунктами «й», «к» та «л» такого змісту:

«й) об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення та відпочинку дітей, а також дитячі санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення і відпочинку дітей, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

к) об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, центрів фізичного здоров'я населення центрів з розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо-юнацьких спортивних шкіл а також центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацьких спортивних шкіл і спортивних споруд всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

л) об'єкти житлової нерухомості, які належать багатодітним або прийомним сім'ям, у яких виховується п'ять та більше дітей».

1.2. Підпункт 5) підпункту 5.2. пункту 5 «Пільги зі сплати податку» викласти в новій редакції:

«5) фізичні особи - власники об'єктів житлової нерухомості, які є пенсіонерами та отримують пенсійне забезпечення розміром нижче прожиткового мінімуму для непрацездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року, проживаючи при цьому одноосібно у власній житловій нерухомості; власники об'єктів житлової нерухомості, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років (включно), у разі якщо місячний дохід родини на одного члена менше розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року, в якому нараховується податок».

1.3. Шостий абзац підпункту 5.3. пункту 5 «Пільги зі сплати податку» викласти в новій редакції:

«Міська рада до 25 грудня, що передує звітному, подає до Першотравенського відділення Західно-Донбаської ОДПІ ГУ ДФС у Дніпропетровській області за місцезнаходженням об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості рішення щодо ставок та наданих пільг юридичним та/або фізичним особам зі сплати податку на нерухоме, майно відмінне від земельної ділянки, за формою, затвердженою Кабінетом Міністрів України».

2. Це рішення набирає чинності з дня, наступного за днем оприлюднення в засобах масової інформації.

3. Доручити міському фінансовому управлінню виконкому Першотравенської міської ради (Макаренкова Т.Ю.) оприлюднити це рішення в засобах масової інформації в термін, передбачений законодавством.

4. Контроль щодо виконання цього рішення доручити постійним комісіям міської ради з питань: комунальної власності, житлово-комунального господарства, торговельного та побутового обслуговування, економічного розвитку, бюджету і фінансів, регуляторної політики, зовнішньоекономічних зв'язків та інвестиційної діяльності.

Міський голова



О.Р. ВІННИЦЬКА

4. Внести зміни до Положення про єдиний податок, затвердженого рішенням міської ради від 27.01.2015 року № 1-55/VI «Про затвердження Положення про єдиний податок»:

4.1. Підпункт 3.1. пункту 3 «Ставки податку» викласти в новій редакції:

«3.1. Ставки єдиного податку для платників першої групи встановлюються у відсотках (фіксовані ставки) до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року, другої групи - у відсотках (фіксовані ставки) до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року, третьої групи - у відсотках до доходу (відсоткові ставки)».

4.2. Підпункт 3.2. пункту 3 «Ставки податку» викласти в новій редакції:

«3.2. Фіксовані ставки єдиного податку встановлюються міською радою для фізичних осіб – підприємців, які здійснюють господарську діяльність залежно від виду господарської діяльності, з розрахунку на календарний місяць:

- 1) для першої групи платників єдиного податку визначені у додатку 1 до цього Положення;
- 2) для другої групи платників єдиного податку визначені у додатку 2 до цього Положення із застосуванням коефіцієнта 0,5».

4.3. У додатку 1 «Ставки єдиного податку для першої групи платників єдиного податку»:

слова «мінімальної заробітної плати» замінити словами «прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року».

4.4. Додаток 2 до Положення про єдиний податок викласти згідно додатку 3 до цього рішення.

5. Це рішення набирає чинності з дня, наступного за днем оприлюднення.

6. Доручити міському фінансовому управлінню виконкому Першотравенської міської ради (Макаренкова Т.Ю.) оприлюднити це рішення в засобах масової інформації в термін, передбачений законодавством.

7. Контроль щодо виконання цього рішення доручити постійним комісіям міської ради з питань: комунальної власності, житлово-комунального господарства, торговельного та побутового обслуговування; економічного розвитку, бюджету і фінансів, регуляторної політики, зовнішньоекономічних зв'язків та інвестиційної діяльності.

Міський голова



О.Р. ВІННИЦЬКА



1) дата набрання
згоди 30.01.2017
2) Оприлюднено 27.01.17

УКРАЇНА
ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ
ПЕРШОТРАВЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

26.01.2017

м. Першотравенськ

№ 10 -17/VII

Про внесення змін до Положень
по місцевих податках та зборах

Відповідно до Закону України від 20 грудня 2016 № 1791-VIII «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році», керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до Положення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, затвердженого рішенням міської ради від 07.06.2016 року №102-9/VII «Про затвердження Положення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки»:

1.1. У підпункті 1) підпункту 5.2. пункту 5 «Пільги зі сплати податку»: слова «дитину-інваліда I групи» замінити словами «дитину-інваліда».

1.2. Підпункт 6.1. пункту 6 «Ставка податку» викласти в новій редакції:
«6.1. Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, встановлюються у розмірі від мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування, та визначені у додатку 1 до цього Положення із застосуванням коефіцієнта 0,5».

1.3. Додаток 1 до Положення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, викласти згідно додатку 1 до цього рішення.

1.4. Підпункт 6.2 пункту 6 «Ставка податку» викласти в новій редакції:
«6.2. Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, встановлюються у розмірі від мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування та визначені у додатку 2 до цього Положення із застосуванням коефіцієнта 0,5».

1.5. Додаток 2 до Положення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, викласти згідно додатку 2 до цього рішення.

2. Внести зміни до Положення про транспортний податок, затвердженого рішенням міської ради від 27.01.2015 року № 4-55/VI «Про затвердження Положення про транспортний податок»:

2.1. В підпункті 3.1. пункту 3 «Об'єкт оподаткування» цифри «750» замінити цифрами «375».

3. Внести зміни до Положення про встановлення ставок збору за місця для паркування транспортних засобів, затвердженого рішенням міської ради від 25.02.2011 року № 29-6/VI «Про встановлення ставок збору за місця для паркування транспортних засобів»:

3.1. В підпункті 3.1. пункту 3 «Ставки збору» цифри «0,04» замінити цифрами «0,02».

Додаток 1
до рішення міської ради
"26" січня 2017 № 10-17/VII

Зміни до додатку 1
Положення про податок на
нерухоме майно, відмінне
від земельної ділянки

Розміри
ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки,
для об'єктів житлової нерухомості

| № з/п | Об'єкти житлової нерухомості | Ставка податку за 1 кв. м об'єкта житлової нерухомості (у відсотках від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року) | | |
|-------|--|--|--------------------------|---|
| | | Ставки затверджені рішенням міської ради від 07.06.2016 №102-9/VII, % | Понижуючий коефіцієнт, к | Діючі ставки з дня набрання чинності рішення, % |
| | Для фізичних осіб: | | | |
| 1. | для квартири/квартир незалежно від їх кількості, житлова площа яких перевищує 60 кв.метрів | 1,0 | 0,5 | 0,5 |
| 2. | для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості, житлова площа яких перевищує 120 кв.метрів | 1,0 | 0,5 | 0,5 |
| 3. | для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, в тому числі їх часток), житлова площа яких перевищує 180 кв. метрів | 1,0 | 0,5 | 0,5 |
| | Для юридичних осіб | 1,0 | 0,5 | 0,5 |

Секретар ради



Н.П.Петрова

Додаток 2
до рішення міської ради
"26" січня 2017 № 10-17/VII

Зміни до додатку 2
Положення про податок на
нерухоме майно, відмінне
від земельної ділянки

РОЗМІРИ
ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки,
для об'єктів нежитлової нерухомості

| № з/п | Об'єкти нежитлової нерухомості | Ставка податку за 1 кв. м об'єкта нежитлової нерухомості (у відсотках від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року) | | |
|-------|--|--|--------------------------|---|
| | | Ставки затвержені рішенням міської ради від 07.06.2016 №102-9/VII, % | Понижуючий коефіцієнт, к | Діючі ставки з дня набрання чинності рішення, % |
| 1. | Будівлі готельні: | | | |
| 1.1. | готелі, мотелі, кемпінги, пансіонати, туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, будинки відпочинку | 0,5 | 0,5 | 0,25 |
| 1.2. | ресторани та бари | 2,0 | 0,5 | 1,0 |
| 2. | Будівлі офісні: | | | |
| 2.1. | будівлі фінансового обслуговування (банки, кредитні спілки, ломбарди, лізингові компанії, довірчі товариства, страхові компанії, установи накопичувального пенсійного забезпечення, інвестиційні фонди та компанії та інші юридичні особи, виключним видом діяльності є надання фінансових послуг) | 2,0 | 0,5 | 1,0 |
| 2.2. | адміністративно-побутові будівлі, будівлі для конторських та адміністративних цілей | 0,6 | 0,5 | 0,3 |
| 3. | Будівлі торговельні: | | | |
| 3.1. | торгові центри, універмаги, магазини, криті ринки, павільйони та зали для ярмарків | 0,6 | 0,5 | 0,3 |
| 3.2. | станції технічного обслуговування автомобілів, бази та склади підприємств | 0,5 | 0,5 | 0,25 |

| | | | | |
|------|---|-----|-----|------|
| | торгівлі й громадського харчування | | | |
| 3.3. | їдальні, кафе, закусочні | 1,5 | 0,5 | 0,75 |
| 3.4. | будівлі підприємств побутового обслуговування | 0,4 | 0,5 | 0,2 |
| 4. | Гаражі: | | | |
| 4.1. | юридичних осіб | 0,5 | 0,5 | 0,25 |
| 4.2. | фізичних осіб | 0,2 | 0,5 | 0,1 |
| 5. | Криті автомобільні стоянки | 0,5 | 0,5 | 0,25 |
| 6. | Склади, крім складських приміщень промислових підприємств | 0,3 | 0,5 | 0,15 |
| 7. | Будівлі для публічних виступів (казино, ігрові будинки) | 3,0 | 0,5 | 1,5 |
| 8. | Господарські (присадибні) будівлі - допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо | 0 | 0 | 0 |
| 9. | Інші будівлі | 0,3 | 0,5 | 0,15 |

Секретар ради



Н.П.Петрова