



Місцеве самоврядування
ПИСЬМЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Васильківського району Дніпропетровської області
сьомого скликання
11 сесія

Р І Ш Е Н Н Я

**Про встановлення ставок
земельного податку і орендної плати
на території Письменської селищної ради**

Керуючись ст.ст. 12, 270, 271, 274, 277, 284, 288 Податкового кодексу України, Законами України «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо покращення інвестиційного клімату в Україні», «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році», п.35 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи позитивні висновки та пропозиції постійної комісії з питань бюджету, фінансів та соціально-економічного розвитку, селищна рада **ВИРІШИЛА:**

1. Встановити річні ставки земельного податку на території Письменської селищної ради згідно додатку 1.
2. Встановити річні ставки орендної плати в населених пунктах Письменської селищної ради згідно додатку 2.
3. Надавати пільги по сплаті земельного податку установам та організаціям, які знаходяться на території Письменської селищної ради та перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування і повністю утримуються за рахунок відповідного державного чи місцевого бюджету і є неприбутковими.
4. З моменту набрання чинності даного рішення вважати такими , що втратить чинність рішення селищної ради від 10.07.2015 року № 333-27/VI «Про встановлення ставок земельного податку і орендної плати на території Письменської селищної ради»

5. Секретарю селищної ради Міщенко О.Д. оприлюднити дане рішення на офіційному веб-сайті селищної ради та надіслати копію рішення в 10-ти денний термін з дня його оприлюднення до Західно-Донбаської ОДПІ ГУ ДФС у Дніпропетровській області.
6. Контроль за виконання рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, фінансів та соціально-економічного розвитку (Ушакова В.Л.).

Селищний голова

Ю.В.Кравець

Сел..Письменне
31.01.2017р.
№ 93 - 11 /VII

*Згідно з рішенням
секретар селищної ради*



О.Д. Міщенко

РІЧНІ СТАВКИ ЗЕМЕЛЬНОГО ПОДАТКУ
на території Письменської селищної ради

Категорія земель	Цільове призначення земельної ділянки	Ставка земельного податку в межах населених пунктів (% від нормативної грошової оцінки)	Ставка земельного податку за межами населених пунктів	
			Норматив на грошова оцінка землі проведена (% від нормативної грошової оцінки)	Нормативна грошова оцінка землі не проведена (% від нормативної грошової оцінки 1 га ріллі по області)
Землі сільськогосподарського призначення	Для ведення фермерського господарства	1	1	1
	Для сінокосіння і випасання худоби	0,3	0,3	0,3
	Для ведення особистого селянського господарства, товарного сільськогосподарського виробництва, городництва, іншого сільськогосподарського призначення	0,3	0,3	0,3
Землі житлової та громадської забудови	Землі житлової забудови			
	Для будівництва та обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд, земельні ділянки іншого цільового призначення в сел.Письменне	0,1	-	-
	В селах Вербівське, Возратне, Воронізьке, Дібрівка, Зелений Гай, Іванівське, Кіровське, Луб'янці, Новоіванівка, Рубанівське, Солонці, Шевченківське	0,05	-	-
	Землі громадської забудови			
	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування, закладів освіти та охорони здоров'я та	1	-	-

	соціальної допомоги ,земельні ділянки іншого цільового призначення ,які знаходяться у користуванні державних та комунальних підприємств			
	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, громадського харчування, будівель закладів побутового обслуговування (земельні ділянки, які перебувають в постійному користуванні, крім земельних ділянок державних та комунальних підприємств)	3	5	7
Землі історико-культурного призначення	За всіма видами цільового призначення	1	1	1
Землі лісо господарського призначення	За всіма видами цільового призначення	3(% від нормативної грошової оцінки 1 га ріллі по області)	3(% від нормативної грошової оцінки 1 га ріллі по області)	3
Землі водного фонду	За всіма видами цільового призначення	3(% від нормативної грошової оцінки 1 га ріллі по області)	3 (% від нормативної грошової оцінки 1 га ріллі по області)	3
Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	Землі промисловості			
	Земельні ділянки за всіма видами цільового призначення, які знаходяться у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім земельних ділянок державної та комунальної власності)	5	5	5
	Земельні ділянки за всіма видами цільового призначення, які знаходяться у приватній власності суб'єктів господарювання	3	3	5
	Землі транспорту			
	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	0,5	0,5	0,5
	Земельні ділянки за всіма видами цільового призначення, які знаходяться у постійному користуванні суб'єктів	5	5	5

господарювання (крім земельних ділянок державної та комунальної власності)			
Земельні ділянки за всіма видами цільового призначення, які знаходяться у приватній власності суб'єктів господарювання	3	3	5
Землі зв'язку			
Земельні ділянки за всіма видами цільового призначення, які знаходяться у постійному користуванні державних та комунальних підприємств	0,5	0,5	1
Земельні ділянки за всіма видами цільового призначення, які знаходяться у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім земельних ділянок державної та комунальної власності)	5	5	5
Земельні ділянки за всіма видами цільового призначення, які знаходяться у приватній власності суб'єктів господарювання	3	3	5
Землі енергетики			
Земельні ділянки за всіма видами цільового призначення, які знаходяться у постійному користуванні державних та комунальних підприємств	1	1	2
Земельні ділянки за всіма видами цільового призначення, які знаходяться у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім земельних ділянок державної та комунальної власності)	5	5	5
Земельні ділянки за всіма видами цільового призначення, які знаходяться у приватній власності суб'єктів господарювання	3	3	5

Секретар селищної ради



[Handwritten signature]

О.Д.Міщенко

РІЧНІ СТАВКИ ОРЕНДНОЇ ПЛАТИ ЗА ЗЕМЛЮ
в населених пунктах
Письменської селищної ради

Категорія земель	Цільове призначення земельної ділянки	Ставка орендної плати (% від нормативної грошової оцінки)
Землі сільськогосподарського призначення	Для ведення фермерського господарства, товарного сільськогосподарського виробництва та підсобного сільського господарства, для сінокосіння і випасання худоби, ведення особистого селянського господарства, для городництва та садівництва	3
	Для надання послуг у сільському господарстві	3
	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції та іншого сільськогосподарського призначення	3
Землі житлової та громадської забудови	<i>Землі житлової забудови</i>	
	Для будівництва та обслуговування житлових будинків , господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	3
	Для будівництва індивідуальних гаражів та іншого цільового призначення	3
	<i>Землі громадської забудови</i>	
	Для будівництва та обслуговування будівель закладів споживчої кооперації, інших об'єктів які не є суб'єктами підприємницької діяльності	5
	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, громадського харчування, кредитно-фінансових установ, готелів	12
	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	12
	Для будівництва та обслуговування будівель побутового обслуговування	3

	Для будівництва та обслуговування будівель підприємницької діяльності фермерських господарств	5
	Для будівництва та обслуговування будівель складського господарства та оптової торгівлі зерном	4
	Для будівництва та обслуговування закладів охорони здоров'я і соціальної допомоги	5
Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	Землі промисловості	
	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництво та розподілення газу)	12
	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами, підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, будівельних організацій та підприємств	6
	Землі транспорту	
	Земельні ділянки за всіма видами цільового призначення, які знаходяться в оренді у суб'єктів господарювання	10
	Землі енергетики	
	Земельні ділянки за всіма видами цільового призначення, які знаходяться в оренді у суб'єктів господарювання	7
	Землі зв'язку	
	Земельні ділянки для розміщення та експлуатації об'єктів мобільного, супутникового зв'язку та кабельного телебачення	12
	Земельні ділянки за всіма іншими видами цільового призначення, які знаходяться в оренді у суб'єктів господарювання	4
	Землі іншого призначення	
	Земельні ділянки за всіма іншими видами цільового призначення, які знаходяться в оренді у суб'єктів господарювання	6

Землі водного фонду	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами спорудами	5
	Земельні ділянки за всіма іншими видами цільового призначення, які знаходяться в оренді у суб'єктів господарювання	5
Землі рекреаційного призначення	Земельні ділянки за всіма видами цільового призначення, які знаходяться в оренді у суб'єктів господарювання	12
Усі категорії земель	Для будівництва та обслуговування будівель ,які тимчасово не використовуються	3

Секретар селищної ради



О.Д.Міщенко