



**МІСЦЕВЕ САМОВРЯДУВАННЯ  
ВАСИЛЬКІВСЬКА СЕЛИЩНА ОБ'ЄДНАНА  
ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА  
ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ  
СЬОМЕ СКЛИКАННЯ  
ДРУГА СЕСІЯ**

*г. Косотенко П. В.  
г. Антонович С. С.  
для аналізу та  
внесу в роботу*

**Р І Ш Е Н Н Я**

Про затвердження ставок  
земельного податку та ставок орендної  
плати за землю

Керуючись ст.ст. 12, 270, 271, 274, 277, 284, 288 Податкового кодексу України п.35 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», враховуючи позитивні висновки та пропозиції постійної комісії з питань бюджету, фінансів та соціально-економічного розвитку, селищна рада **ВИРІШИЛА:**

1. Встановити річні ставки земельного податку на території Васильківської селищної об'єднаної територіальної громади згідно додатку 1.

2. Встановити річні ставки орендної плати за землю в с. Васильківка та в інших населених пунктах Васильківської селищної об'єднаної територіальної громади згідно додатку 2.

3. Секретарю селищної ради Агарковій Т.А. оприлюднити дане рішення на офіційному веб-сайті селищної ради, та газеті «Васильківський вісник» та в 10-ти денний термін з дня його оприлюднення надіслати копію рішення до органів Державної фіскальної служби.

4. Рішення №65-3/УІ від 21.12.07.2015 року «Про внесення змін до рішення від 02 липня 2015 року №1144-48/УІ «Про затвердження ставок земельного податку та ставок орендної плати за землю» визнати не дійсним .

5. Рішення № 71-8/УІІ від 14.07.2016 року «Про встановлення ставок земельного податку та ставок орендної плати за земельні ділянки, що розташовані на території Великоолександрівської сільської ради» визнати не дійсним .

6. Рішення № 77-5/УІІ від 30.06.2016 року «Про затвердження ставок земельного податку та ставок орендної плати за землю на території Богданівської сільської ради» визнати не дійсним .



7.Рішення №203-29/УІ від 09.07.2015 року «Про встановлення ставок земельного податку та ставок орендної плати за земельні ділянки,що розташовані на території Воскресенівської сільської ради» визнати не дійсним .

8. Контроль за виконанням даного рішення доручити постійній депутатській комісії з питань бюджету,планування,фінансів і соціально-економічного розвитку.

Селищний голова

С.В.ПАВЛІЧЕНКО

Сел.Васильківка

31.01.2017 року

№71-2/УІІ



*згідно оригіналу  
Зам.м.Васильківка*



Додаток 1  
до рішення селищної ради  
від 31.01.2017 №71-2/УП

**РІЧНІ СТАВКИ ЗЕМЕЛЬНОГО ПОДАТКУ**  
на території Васильківської селищної об'єднаної територіальної громади

Категорія земель	Цільове призначення земельної ділянки	Ставка земельного податку у в межах населених пунктів (% від нормативної грошової оцінки)	Ставка земельного податку за межами населених пунктів	
			Нормативна грошова оцінка землі проведена (% від нормативної грошової оцінки)	Нормативна грошова оцінка землі не проведена (% від нормативної грошової оцінки 1 га ріллі по області)
Землі сільськогосподарського призначення	Для ведення фермерського господарства	-	0,5	0,8
	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	0,3	0,3	0,3
	Для сінокосіння і випасання худоби	0,5	0,5	1
	Для ведення особистого селянського господарства, для городництва, іншого сільськогосподарського призначення	0,3	0,3	0,3
Землі житлової та громадської забудови	Землі житлової забудови			
	Для будівництва та обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд, земельні ділянки іншого цільового призначення	0,05	-	-
	Землі громадської забудови			
	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування, закладів освіти та охорони здоров'я та соціальної допомоги, земельні ділянки іншого цільового	1	-	-

Землі транспорту				
Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	0,75	0,75	0,75	
Земельні ділянки за всіма видами цільового призначення, які знаходяться у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім земельних ділянок державної та комунальної власності)	7	5	5	
Земельні ділянки за всіма видами цільового призначення, які знаходяться у приватній власності суб'єктів господарювання	3	3	5	
Для рощення та експлуатації будівель і споруд додаткових послуг та допоміжних операцій	3	-	-	
Землі зв'язку				
Земельні ділянки за всіма видами цільового призначення, які знаходяться у постійному користуванні державних та комунальних підприємств	1	1	2	
Земельні ділянки за всіма видами цільового призначення, які знаходяться у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім земельних ділянок державної та комунальної власності)	7	5	5	
Земельні ділянки за всіма видами цільового призначення, які знаходяться у приватній власності суб'єктів господарювання	3	3	5	
Землі енергетики				
Земельні ділянки за всіма видами цільового призначення, які знаходяться у постійному користуванні державних та комунальних підприємств	1	1	2	
Земельні ділянки за всіма видами цільового призначення, які знаходяться у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім земельних ділянок державної та	7	5	5	



	призначення, які знаходяться у користуванні державних та комунальних підприємств			
	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, громадського харчування, будівель закладів побутового обслуговування (земельні ділянки, які перебувають у приватній власності)	3	3	5
Землі історико-культурного призначення	За всіма видами цільового призначення	1	1	1
Землі лісогосподарського призначення	За всіма видами цільового призначення	1( % від нормативної грошової оцінки 1 га ріллі по області)	1( % від нормативної грошової оцінки 1 га ріллі по області)	1
Землі водного фонду	За всіма видами цільового призначення	4( % від нормативної грошової оцінки 1 га ріллі по області)	4 ( % від нормативної грошової оцінки 1 га ріллі по області)	5
Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	Землі промисловості			
	Земельні ділянки за всіма видами цільового призначення, які знаходяться у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім земельних ділянок державної та комунальної власності)	7	5	5
	Земельні ділянки за всіма видами цільового призначення, які знаходяться у приватній власності суб'єктів господарювання	3	3	5
	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд технічної інфраструктури(виробництво і розподілення газу)	-	-	5



Додаток 2  
до рішення селищної ради  
від 31.01.2017 №71-2/УП

РІЧНІ СТАВКИ ОРЕНДНОЇ ПЛАТИ ЗА ЗЕМЛЮ  
в с. Васильківка та в інших населених пунктах  
Васильківської селищної об'єднаної територіальної громади

Категорія земель	Призначення земельної ділянки	Ставка орендної плати ( % від нормативної грошової оцінки)
Землі сільськогосподарського призначення	Для ведення фермерського господарства, товарного сільськогосподарського виробництва та підсобного сільського господарства, для сінокосіння і випасання худоби, ведення особистого селянського господарства, для городництва та садівництва	5
	Для надання послуг у сільському господарстві	5
	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції та іншого сільськогосподарського призначення	5
Землі житлової та громадської забудови	Землі житлової забудови	
	Для будівництва та обслуговування житлових будинків , господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	3



	Для будівництва індивідуальних гаражів та іншого цільового призначення	6
	Землі громадської забудови	
	Для будівництва та обслуговування будівель закладів споживчої кооперації, інших об'єктів які не є суб'єктами підприємницької діяльності	5
	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, громадського харчування, кредитно-фінансових установ, готелів	12
	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	6
	Для будівництва та обслуговування будівель побутового обслуговування	10
	Для будівництва та обслуговування будівель підприємницької діяльності фермерських господарств	5
	Для будівництва та обслуговування будівель складського господарства та оптової торгівлі зерном	4
	Для будівництва та обслуговування закладів охорони здоров'я і соціальної допомоги	5
Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	Землі промисловості	
	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництво та розподілення газу)	12
	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд	



	підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами, підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, будівельних організацій та підприємств	6
	Землі транспорту	
	Земельні ділянки за всіма видами цільового призначення, які знаходяться в оренді у суб'єктів господарювання	10
	Землі енергетики	
	Земельні ділянки за всіма видами цільового призначення, які знаходяться в оренді у суб'єктів господарювання	12
	Землі зв'язку	
	Земельні ділянки для розміщення та експлуатації об'єктів мобільного, супутникового зв'язку та кабельного телебачення	12
	Земельні ділянки за всіма іншими видами цільового призначення, які знаходяться в оренді у суб'єктів господарювання	6
	Землі іншого призначення	
	Земельні ділянки за всіма іншими видами цільового призначення, які знаходяться в оренді у суб'єктів господарювання	6
Землі водного фонду	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами спорудами	6
	Земельні ділянки за всіма іншими видами цільового призначення, які знаходяться в оренді у суб'єктів господарювання	6

Землі рекреаційного призначення	Земельні ділянки за всіма видами цільового призначення, які знаходяться в оренді у суб'єктів господарювання	12
Усі категорії земель	Для будівництва та обслуговування будівель, які тимчасово не використовуються	3

Секретар ради

Т.О.Агаркова