

Трогачи Г.В.  
Пилимо І.А.  
згідно дан - *[signature]*



**Південна сільська рада Нікопольського району  
Дніпропетровської області**

53265, с. Південне, вул. Центральна, 11. Нікопольський р-н, Дніпропетровська обл.,  
тел. (факс) 673-281, тел. 673-384 e-mail: nikpivdsil@i.ua

13.07.2016р. № 334

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

*Сісєвська І.В.*  
*згідно дан - ва*  
*[signature]* 13.07

**Нікопольська об'єднана  
Державна податкова інспекція  
Головного управління ФСУ  
у Дніпропетровській області**

*Далашенко Т.А.*  
*Буринко Є.В.*  
*згідно дан - ва*  
*[signature]*

Південна сільська рада надає копії рішень сільської ради:

1. «Про земельний податок та орендну плату за земельні ділянки на території Південної сільської ради» від 30 червня 2016 року № 61-9/VII.
2. «Про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Південної сільської ради» від 30 червня 2016 року № 62-9/VII.

Сільський голова



*[signature]*

О.Г.Кривицький

477/122  
*Жартовиченко А.А.*  
*згідно дан - ва*  
*[signature]*

|                        |         |
|------------------------|---------|
| Бхідний №              | 1488/20 |
| від " " 14. липня 2016 | 20 р.   |
| на аркушк              | _____   |
| осн. документ          | _____   |
| податок                | _____   |



МІСЦЕВЕ САМОВРЯДУВАННЯ  
ПІВДЕННА СІЛЬСЬКА РАДА НІКОПОЛЬСЬКОГО РАЙОНУ  
ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

СЬОМОГО СКЛИКАННЯ  
ДЕВ'ЯТА СЕСІЯ

Р І Ш Е Н Н Я  
від 30 червня 2016 року № 61-9/УІІ  
с. Південне

Про земельний податок та орендну плату за  
земельні ділянки на території Південної сільської ради

Керуючись ст.ст. 270, 271, 274, 277, 281, 282, 283, 284, 288 Податкового кодексу України із змінами та доповненнями, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності", враховуючи рекомендації постійної комісії сільської ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища та з метою зміцнення сільського бюджету сільська рада вирішила:

1. Встановити річні ставки земельного податку на території Південної сільської ради згідно додатку №1.
2. Встановити річні ставки орендної плати за землю по Південній сільській раді згідно додатку №2.
3. Звільнити від сплати податком на землю у 2017 році підприємства та організації згідно додатку №3.
4. Це рішення набуває чинності з 01.01.2017 року.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань регулювання земельних відносин, та охорони навколишнього середовища ( Зонів ).

Сільський голова

О.Кривицький

**ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ**

Секретар Південної сільської ради

*Тришківська Т.О.*

Підпис

*Тришківська*

Додаток 1  
до рішення сільської ради  
від 30.06.2016 р. № 61-9/УІІ

### Ставки земельного податку на території Південної сільської ради

| Категорія земель                                  | Призначення земельної ділянки   | угіддя                        | Землекористувачі                                | Ставка земельного податку в межах населених пунктів (% від нормативної грошової оцінки) | Ставка земельного податку за межами населених пунктів                                     |  |
|---|---|-------------------------------|---|---|---|--|
|   |   |                               |   |   | Нормативна грошова оцінка земельних ділянок проведена (% від нормативної грошової оцінки) | Нормативна грошова оцінка земельних ділянок не проведена (% від нормативної грошової оцінки 1 га ріллі по області) |
| Землі сільськогосподарського призначення Секція А | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва Розділ 1 підрозділ 01.01 | Сільськогосподарські угіддя   | Для фізичних осіб                               | 0,2   | 0,2   | 0,2  |
|   |   |                               | Для юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців | 0,3   | 0,3   | 0,3  |
|   |   |                               |   | 0,3   | 0,3   | 0,3  |
|   |   | Несільськогосподарські угіддя | Для фізичних осіб                               | 0,2   | 0,2   | 0,2  |
|   |   |                               | Для юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців | 0,3   | 0,3   | 0,3  |
|   |   |                               |   | 0,3   | 0,3   | 0,3  |
|   | Для ведення фермерського господарства Розділ 1 підрозділ 01.02                    | Сільськогосподарські угіддя   | Для фізичних осіб                               | 0,2   | 0,2   | 0,2  |
|   |   |                               | Для юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців | 0,3   | 0,3   | 0,3  |
|   |   |                               |   | 0,3   | 0,3   | 0,3  |
|   |   | Несільськогосподарські угіддя | Для фізичних осіб                               | 0,2   | 0,2   | 0,2  |
|   |   |                               | Для юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців | 0,3   | 0,3   | 0,3  |
|   |   |                               |   | 0,3   | 0,3   | 0,3  |
| Для ведення особистого селянського господарства   | Сільськогосподарські угіддя   | Для фізичних осіб             | 0,2   | 0,2   | 0,2   |  |

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Секретар Південної сільської ради

*Владислав Т.О.*

|  |  |  |     |     |     |
|--|--|--|-----|-----|-----|
| Розділ 1<br>підрозділ 01.03  |  | Для юридичних осіб<br>та фізичних осіб-<br>підприємців | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
|  |  |  | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
| Несільськогосподарські<br>угіддя   |  | Для фізичних осіб                                      | 0,2 | 0,2 | 0,2 |
|  |  |  | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
|  |  | Для юридичних осіб<br>та фізичних осіб-<br>підприємців | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
|  |  |  | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
| Для ведення підсобного<br>сільського господарства<br>Розділ 1<br>підрозділ 01.04   | Сільськогосподарські<br>угіддя                         | Для фізичних осіб                                      | 0,2 | 0,2 | 0,2 |
|  |  |  | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
|  | Для юридичних осіб<br>та фізичних осіб-<br>підприємців | 0,3  | 0,3 | 0,3 |     |
|  |  | 0,3  | 0,3 | 0,3 |     |
|  | Несільськогосподарські<br>угіддя                       | Для фізичних осіб                                      | 0,2 | 0,2 | 0,2 |
|  |  |  | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
| Для юридичних осіб<br>та фізичних осіб-<br>підприємців                             | 0,3  | 0,3  | 0,3 |     |     |
|  | 0,3  | 0,3  | 0,3 |     |     |
| Для городництва<br>Розділ 1<br>підрозділ 01.07                                     | Сільськогосподарські<br>угіддя                         | Для фізичних осіб                                      | 1,0 | 1,0 | 1,0 |
|  |  |  | 1,0 | 1,0 | 1,0 |
|  |  | Для юридичних осіб<br>та фізичних осіб-<br>підприємців | 1,0 | 1,0 | 1,0 |
| Для сінокосіння і<br>випасання худоби<br>Розділ 1<br>підрозділ 01.08               | Сільськогосподарські<br>угіддя                         | Для фізичних осіб                                      | 0,5 | 0,5 | 0,5 |
|  |  |  | 1,0 | 1,0 | 1,0 |
|  |  | Для юридичних осіб<br>та фізичних осіб-<br>підприємців | 1,0 | 1,0 | 1,0 |
| Для іншого<br>сільськогосподарського<br>призначення<br>Розділ 1<br>підрозділ 01.13 | Сільськогосподарські<br>угіддя                         | Для фізичних осіб                                      | 1,0 | 5,0 | 5,0 |
|  |  |  | 1,0 | 5,0 | 5,0 |
|  |  | Для юридичних осіб<br>та фізичних осіб-<br>підприємців | 1,0 | 5,0 | 5,0 |
|  | Несільськогосподарські<br>угіддя                       | Для фізичних осіб                                      | 1,0 | 5,0 | 5,0 |

**ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ**  
 Секретар Підприємства сільської ради  
*Вікторія Ткач* Т.О.  
 Підпис *Вікторія*



|  |  |  |   |     |     |     |
|--|--|--|---|-----|-----|-----|
|  |  |  | Для юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців | 1,0 | 5,0 | 5,0 |
|  |  |  |   | 1,0 | 5,0 | 5,0 |

| Категорія земель                                   | Призначення земельної ділянки                                     | угіддя  | Землекористувачі                                | Ставка земельного податку в межах населених пунктів (% від нормативної грошової оцінки) | Ставка земельного податку за межами населених пунктів                                     |  |       |
|--|---|---|---|---|---|--|-------|
|  |   |   |   |   | Нормативна грошова оцінка земельних ділянок проведена (% від нормативної грошової оцінки) | Нормативна грошова оцінка земельних ділянок не проведена (% від нормативної грошової оцінки 1 га рілля по області) |       |
| Землі житлової та громадської забудови<br>Секція В | Землі житлової забудови, для усіх видів використання<br>Розділ 02 | -----   | Для фізичних осіб                               | 0,07  | -----   | -----  |       |
|  |   |   | Для юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців | 1,0   | -----   | -----  |       |
|  |   |   |   | 1,0   | -----   | -----  |       |
|  | Землі громадської забудови<br>Розділ 03                           | землі, які використовуються для розміщення громадських будівель і споруд (готелів, офісних будівель, торговельних будівель, для публічних виступів, для музеїв та бібліотек, для навчальних та дослідних закладів, для лікарень та оздоровчих закладів), інших об'єктів загального користування |   | Для фізичних осіб   | 1,0   | -----  | ----- |
|  |   |   |   | Для юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців   | 1,0   | -----  | ----- |
|  |   |   |   |   | 1,0   | -----  | ----- |
| Землі рекреаційного призначення<br>Секція Е        | Розділ 07   | Всі види використання   | Для фізичних осіб                               | 0,1   | -----   | -----  |       |
|  |   |   | Для юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців | 0,1   | -----   | -----  |       |
|  |   |   |   | 0,1   | -----   | -----  |       |

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Секретар Південної сільської ради

Стандішова Т.О.

Річні ставки орендної плати  
по Південній сільській раді

| Категорія землі                          | Код КВЦПЗ за класифікатором* |           |   | Ставка орендної плати (% від нормативної грошової оцінки) |
|--|------------------------------|-----------|---|---|
|  | Розділ                       | Підрозділ | Назва призначення земельної ділянки   |   |
| 1  | 2                            | 3         | 4   | 5   |
| Землі сільськогосподарського призначення | A01                          | 01.01     | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва сільськогосподарські угіддя  | 12,0  |
| Землі сільськогосподарського призначення | A01                          | 01.01     | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва не сільськогосподарські угіддя   | 12,0  |
| Землі громадської забудови               | B03                          |           | Землі, які використовуються для розміщення громадських будівель і споруд (готелів, офісних будівель, торговельних будівель, для публічних виступів, для музеїв та бібліотек, для навчальних та дослідних закладів, для лікарень та оздоровчих закладів), інших об'єктів загального користування | 12,0  |

Секретар сільської ради

Г.Стрибіжова

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Секретар Південної сільської ради

Стрибіжова Г.О.

Підпис

Стрибіжова

|                                 |            |                       |  |     |     |     |
|---------------------------------|------------|-----------------------|--|-----|-----|-----|
| Землі водного фонду<br>Секція I | Розділ 10. | Всі види використання | Для фізичних осіб                                      | 0,5 | 0,5 | 0,5 |
|                                 |            |                       | Для юридичних осіб<br>та фізичних осіб-<br>підприємців | 0,5 | 0,5 | 0,5 |
|                                 |            |                       |  | 0,5 | 0,5 | 0,5 |

| Категорія земель  | Призначення земельної ділянки    | угодя   | Землекористувачі                                | Ставка земельного податку в межах населених пунктів (% від нормативної грошової оцінки) | Ставка земельного податку за межами населених пунктів                                     |  |
|---|----------------------------------|---|---|---|---|--|
|   |                                  |   |   |   | Нормативна грошова оцінка земельних ділянок проведена (% від нормативної грошової оцінки) | Нормативна грошова оцінка земельних ділянок не проведена (% від нормативної грошової оцінки і та ріллі по області) |
| Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення<br>Секція I | Землі промисловості<br>Розділ 11 | Всі види використання                           | Для фізичних осіб                               | 3,0   | 3,0   | 5,0  |
|   |                                  |   | Для юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців | 3,0   | 3,0   | 5,0  |
|   | Землі транспорту<br>Розділ 12    | Всі види використання                           | Для фізичних осіб                               | 3,0   | 3,0   | 5,0  |
|   |                                  |   | Для юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців | 3,0   | 3,0   | 5,0  |
|   | Землі зв'язку<br>Розділ 13       | Всі види використання                           | Для фізичних осіб                               | 3,0   | 3,0   | 5,0  |
|   |                                  |   | Для юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців | 3,0   | 3,0   | 5,0  |
| Землі енергетики<br>Розділ 14   | Всі види використання            | Для фізичних осіб                               | 3,0   | 3,0   | 5,0   |  |
|   |                                  | Для юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців | 3,0   | 3,0   | 5,0   |  |

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Секретар Південної сільської ради

Стрибіжова Т.О.

Підпис

Секретар сільської ради

Г.Стрибіжова

**Перелік підприємств та організацій,  
що звільняються від сплати земельного податку у 2017 році  
по Південній сільській раді**

**1. Від сплати земельного податку звільнити:**

1.1. органи державної влади та органи місцевого самоврядування, органи прокуратури, заклади, установи та організації, військові формування, створені відповідно до Законів України, Збройні сили України, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;

1.2. дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади незалежно від їх підпорядкованості, у тому числі дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій;

1.3. релігійні організації України, статути (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, за земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення їх діяльності, а також благодійні організації, створені відповідно до закону, діяльність яких, не передбачає одержання прибутків;

1.4. дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форм власності і джерел фінансування, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів.

2. Пільги з податку на земельні ділянки не надаються, якщо на земельній ділянці розташовані об'єкти нерухомості, які використовуються власниками з метою одержання доходу (здаються в оренду, лізинг, або використовуються у підприємницькій діяльності).

Секретар сільської ради

Г.Стрибіжова

**ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ**

Секретар Південної сільської ради

Стрибіжова Г.О.

Підпис

*Стрибіжова*