

Митовий, С. В.
Тарас О. С. Тфл
до використання



3

У К Р А І Н А
МІСЦЕВЕ САМОВРЯДУВАННЯ
ЗАПОРІЗЬКА СІЛЬСЬКА РАДА СОФІЇВСЬКОГО РАЙОНУ
ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ
СЬОМА СЕСІЯ

Р І Ш Е Н Н Я

Про встановлення ставок земельного податку на 2017 рік
на території Запорізької сільської ради

Керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на підставі Податкового кодексу України № 2755 від 02.12.2010 р. (із змінами та доповненнями), Законом України від 28 грудня 2014 року N 71-VIII в якому встановлено, що в 2015 році до рішень місцевих рад про встановлення місцевих податків на 2015 рік не застосовуються вимоги встановлені Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

СІЛЬСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Встановити ставки земельного податку на території Запорізької сільської ради з 01.01.2017 року.
2. Платниками податку є:
 - власники земельних ділянок, земельних часток (паїв),
 - землекористувачі
3. Об'єктом оподаткування є:
 - земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні,
 - земельні частки (паї), які перебувають у власності.
4. Базою оподаткування є:
 - нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до порядку,
 - площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено.
5. Ставки земельного податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місця знаходження), з урахуванням коефіцієнта індексації, у розмірі:
 - зайняті житловими забудовами у розмірі 0,03 % від нормативної грошової оцінки;

112/9
01.08.16

-- для сільськогосподарських угідь 0,3 % нормативної грошової оцінки;

- 1 відсоток від їх нормативної грошової оцінки за земельні ділянки державної та комунальної форми власності.

- 3,0 відсотка від їх нормативної грошової оцінки за земельні ділянки, які перебувають у постійному користування суб'єктів господарювання інших форм власності, (крім державної та комунальної форми власності).

5.1. Встановити ставки земельного податку за земельні ділянки розташовані за межами населених пунктів, нормативно-грошову оцінку яких не проведено :

- 3,0 відсотків від їх нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Дніпропетровській області за земельні ділянки, що відносяться до земель залізничного транспорту (крім земельних ділянок, на яких знаходяться окремо розташовані культурно-побутові будівлі та інші споруди і які оподатковуються на загальних підставах).

- 5,0 відсотків від їх нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Дніпропетровській області.

- 2,5 відсотків від їх нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області за земельні ділянки на землях водного фонду.

6. Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб

Від сплати податку звільняються:

- інваліди першої і другої групи;

- фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;

- пенсіонери (за віком);

- ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту";

7. Встановити розмір орендної плати:

7.1 за використання земельних ділянок, які перебувають у комунальній власності, розташовані в межах населених пунктів (у відсотках від суми їх грошової оцінки) таким чином:

- ведення особистого селянського господарства – 3% за 1 га

- пасовища та сіножаті - 3% за 1 га.

- багаторічні насадження - 3% за 1 га.

- для потреб розміщення та обслуговування будівель та споруд – 5% за 1 кв. м.

- для інших видів діяльності – 12%

7.2. Встановити ставки орендної плати за земельні ділянки розташовані за межами населених пунктів, нормативно-грошову оцінку яких не проведено :

- 3,0 відсотків від їх нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Дніпропетровській області за земельні ділянки сільськогосподарського призначення.

- 12,0 відсотків від їх нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Дніпропетровській області за земельні ділянки сільськогосподарського призначення.

- 3,0 відсотків від їх нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області за земельні ділянки на землях водного фонду.

9. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

10. Податок сплачується за місцем розташування земельної ділянки.

11. Дане рішення набуває чинності з 01.01.2017 року

12. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань соціально - економічного розвитку сільської ради, бюджету, фінансів та цін, охорони здоров'я, освіти, культури та торгівельно – побутового обслуговування.

СІЛЬСЬКИЙ ГОЛОВА

Т. ДЕМЧЕНКО

с. Запорізьке
05.07.2016 року
№ 72 - 7/VII

*Згідно з оригіналом
Секретар сільської
ради Чумах С.М. Чумах*

Мелюк С. В.

До використання



4

УКРАЇНА
МІСЦЕВЕ САМОВРЯДУВАННЯ
ЗАПОРІЗЬКА СІЛЬСЬКА РАДА СОФІЇВСЬКОГО РАЙОНУ
ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ
СЬОМА СЕСІЯ

РІШЕННЯ

Про встановлення пільг зі сплати земельного податку на 2017 рік

Керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на підставі Податкового кодексу України № 2755 від 02.12.2010 р. (із змінами та доповненнями), Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

СІЛЬСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Надати пільги зі сплати земельного податку в 2017 році:

а) органам державної влади та органам місцевого самоврядування, органам прокуратури, суду, закладам, установам та організаціям, військовим формуванням, утвореним відповідно до законів України, Збройним Силам України, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;

б) дошкільним та загальноосвітнім навчальним закладам незалежно від форм власності і джерел фінансування, закладам культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів.

2. Контроль за виконання даного рішення покласти на постійну комісію з питань соціально - економічного розвитку сільської ради, бюджету, фінансів та цін

3. Дане рішення набирає чинності з 01.01.2017 року.

СІЛЬСЬКИЙ ГОЛОВА

Т. ДЕМЧЕНКО

с. Запорізьке
05.07.2016 року
№ 73 - 7/VII

Згідно з оригіналом
Секретар сільської
ради Чумак С.М. Чумак

111/9
05.08.16