



**МІСЦЕВЕ САМОВРЯДУВАННЯ
ПЕТРИКІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ПЕТРИКІВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТА СЕСІЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

Про затвердження місцевих податків та зборів

В зв'язку зі змінами в податковому законодавстві України, керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.46, ст.212, ст.266, ст.267, ст.274, ст.291, ст.293, ст.295, ст.296, ст.298, ст.299 Податкового Кодексу України, Петриківська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити з 01.01.2016 року наступні місцеві податки і збори:
 - 1.1. Єдиний податок
 - 1.2. Податок на майно
 - 1.3. Акцизний збір
2. Затвердити :
 - 2.1. Ставки єдиного податку для суб'єктів господарювання фізичних осіб – підприємців, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності для всіх кодів виду економічної діяльності:
 - для першої групи платників єдиного податку згідно з додатком 3;
 - для другої групи платників єдиного податку згідно з додатком 3;
 - для третьої та четвертої групи платників єдиного податку відповідно до законодавства.
 - 2.2. Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, та транспортний збір згідно з додатком № 2.
 - 2.3. Ставку акцизного збору для суб'єктів господарювання роздрібної торгівлі, які реалізують підакцизні товари згідно з додатком №4.
 - 2.4. Ставки земельного податку згідно з додатком №1.
3. Вважати рішення №874-40/ 5/У1 від 28.01.2015 року, №874-40/ 5/У1 від 28.01.2015 року, №874-40/ 5/У1 від 28.01.2015 року, №875-40/ 5/У1 від 28.01.2015 року, №876-40/ 5/У1 від 28.01.2015 року, №877-40/ 5/У1 від 28.01.2015 року, №927-40/ 5/У1 від 16.04.2015 року, №986-40/ 5/У1 від 30.06.2015 року, як такими що втратили чинність.
4. Контроль за виконанням рішення покласти на комісію з питань земельних відносин, охорони навколишнього середовища, будівництва та благоустрою.

СЕЛИЩНИЙ ГОЛОВА

О.Г.ГАВРИЛЕНКО

20 січня 2016 року
№ 60 - 5/У11

29 січня 16

Положення про встановлення плати за землю на території Петриківської селищної ради

Положення про встановлення плати за землю на території Петриківської селищної ради (далі - Положення) розроблено відповідно до Податкового кодексу України та є обов'язковим до виконання юридичними та фізичними особами на її території.

Плата за землю - обов'язковий платіж у складі податку на майно, що справляється у формі земельного податку та орендної плати за земельні ділянки державної і комунальної власності;

1. Платники земельного податку
 - 1.1. Платниками земельного податку є:
 - 1.1.1. власники земельних ділянок, земельних часток (паїв);
 - 1.1.2. землекористувачі.
 2. Платники орендної плати
 - 2.1. Платниками орендної плати є орендарі земельних ділянок. Підставою для нарахування орендної плати за земельну ділянку є договір оренди такої земельної ділянки.
 3. Об'єкти та база оподаткування
 - 3.1. Об'єктами оподаткування є земельні ділянки, які перебувають у власності, користуванні та земельні ділянки надані в оренду.
 - 3.2. Базою оподаткування є нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації.
 4. Ставки земельного податку за земельні ділянки.
 - 4.1. Ставка податку за земельні ділянки, які знаходяться *в межах населеного пункту*.
 - 4.1.1. Ставка податку за земельні ділянки встановлюється в **розмірі 3 відсотків**, від їх нормативної грошової оцінки, крім земельних ділянок, зазначених у п. 4.1.2 - 4.1.3 цього Положення.
 - 4.1.2. Ставка податку за земельні ділянки, що відносяться до земель житлової забудови (житловий фонд, гаражно-будівельні, дачно-будівельні та садівничі товариства, індивідуальні гаражі, садові і дачні будинки фізичних осіб) встановлюється у **розмірі 0,05 відсотків** від їх нормативної грошової оцінки.
 - 4.1.3. Ставка податку за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) встановлюється у **розмірі 5 відсотків** від їх нормативної грошової оцінки.
 - 4.2. Ставка податку за земельні ділянки (*незалежно від місця знаходження*) які відносяться до земель сільськогосподарського призначення (рілля, сіножаті, пасовища, багаторічні насадження), встановлюється у **розмірі 0,1 відсотків** від їх нормативної грошової оцінки.
 - 4.3. Ставка податку за земельні ділянки, які знаходяться *за межами населеного пункту*.
 - 4.3.1. Ставка податку за земельні ділянки встановлюється у **розмірі 3 відсотків** від нормативно грошової оцінки площі ріллі по Дніпропетровській області.
 - 4.3.2. Ставка податку за земельні ділянки, які знаходяться на землях водного фонду встановлюється у **розмірі 1 відсотку** від нормативно грошової оцінки площі ріллі по Дніпропетровській області.
 - 4.3.3. Ставка податку за земельні ділянки на яких розташовані аеродроми встановлюється у **розмірі 1 відсотку** від нормативно грошової оцінки площі ріллі по Дніпропетровській області.
 - 4.3.4. Ставка податку за земельні ділянки на яких знаходяться будівлі та споруди сільськогосподарського призначення, та які використовуються за сільськогосподарським призначенням, встановлюється у **розмірі 2 відсотків** від нормативно грошової оцінки площі ріллі по Дніпропетровській області.
 5. Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних та юридичних осіб.
 - 5.1. Від сплати податку звільняються фізичні та юридичні особи відповідно до статей 281 та

282 Податкового кодексу України.

6. Земельні ділянки, які не підлягають оподаткуванню

6.1 Не сплачується земельний податок за земельні ділянки визначені статтею 283 Податкового кодексу України.

7. Податковий період.

7.1. Базовим податковим (звітним) періодом для плати за землю є календарний рік.

8. Порядок обчислення та строк сплати плати за землю.

8.1. Плата за землю зараховується 100 % до місцевого бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

8.2. Власники землі та землекористувачі сплачують плату за землю відповідно до статей 285-288 Податкового кодексу України.

9. Контроль.

9.1. Контроль за правильністю та своєчасністю сплати плати за землю здійснюється Петриківським відділенням Дніпродзержинської ОДПІ.

10. Відповідальність.

10.1. Відповідальність за повноту та правильність справляння, своєчасність сплати плати за землю до місцевого бюджету покладається на платників відповідно до Податкового кодексу України.