



УКРАЇНА
ЛОБОЙКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ПЕТРИКІВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ШОСТОГО СКЛИКАННЯ
ТРИДЦЯТЬ ДЕВ'ЯТА СЕСІЯ

РІШЕННЯ

«ПРО МІСЦЕВІ ПОДАТКИ І ЗБОРИ»

Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Податковим кодексом України із внесеними змінами, сільська рада **вирішила:**

1. Встановити з 01.01.2015 року наступні місцеві податки і збори:
 - 1.1. Єдиний податок
 - 1.2. Податок на майно
 - 1.3. Акцизний збір
2. Затвердити :
 - 2.1. Ставки єдиного податку для суб'єктів господарювання фізичних осіб – підприємців, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності для всіх кодів виду економічної діяльності:
 - для першої групи платників єдиного податку згідно з додатком 1;
 - для другої групи платників єдиного податку згідно з додатком 2;
 - для третьої та четвертої групи платників єдиного податку згідно з додатком 3.
 - 2.2. Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для юридичних осіб, та транспортний збір згідно з додатком № 4
 - 2.3. Ставку акцизного збору для суб'єктів господарювання роздрібною торгівлі, які реалізують підакцизні товари згідно з додатком № 5.
 - 2.4 Положення про:
 - Єдиний податок згідно з додатком 6;
 - Податок на майно згідно з додатком 7;
 - Акцизний збір згідно з додатком 8.
3. Контроль за виконання цього рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань соціально – економічного розвитку, бюджету та фінансів.

Сільський голова

В.Д. Можний

с. Лобойківка
28 січня 2015 року
№ 634 - 39/VI





УКРАЇНА
ЛОБОЙКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ПЕТРИКІВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ ШОСТА СЕСІЯ

РІШЕННЯ

**ПРО ВСТАНОВЛЕННЯ З 01.01.2016 РОКУ СТАВОК ТА ПІЛЬГ
ПОДАТКУ НА ЗЕМЛЮ**

Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Податковим кодексом України із внесеними змінами, сільська рада

вирішила:

1. Встановити з 01.01.2016 року Ставка податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, встановлюється у розмірі 1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки, за винятком земельних ділянок, зазначених у підпунктах 3),

1) Платниками податку є:

- власники земельних ділянок, земельних часток (паїв);
- землекористувачі.

2) Об'єктами оподаткування є:

- земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні;
- земельні частки (паї), які перебувають у власності.

2. Базою оподаткування є:

- площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено;
- нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до порядку, встановленого згідно з законодавством.

Рішення ради щодо нормативної грошової оцінки земельних ділянок офіційно оприлюднюється відповідним органом місцевого самоврядування до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування нормативної грошової оцінки земель або змін (плановий період). В іншому разі норми відповідних рішень застосовуються не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим періодом.

3) Ставки податку за земельні ділянки сільськогосподарських угідь (незалежно від місцезнаходження)

Ставки податку за один гектар сільськогосподарських угідь встановлюються у відсотках від їх нормативної грошової оцінки у таких розмірах:

- для ріллі, сіножатей та пасовищ - 0,1;
- для багаторічних насаджень - 0,03.

4) Податок за земельні ділянки (в межах населених пунктів), зайняті житловим фондом, автостоянками для зберігання особистих транспортних засобів громадян, які використовуються без отримання прибутку, гаражно-будівельними, дачно-будівельними та садівницькими товариствами, індивідуальними гаражами, садовими і дачними будинками фізичних осіб, а також за земельні ділянки, надані для потреб сільськогосподарського виробництва, водного та лісового господарства, які зайняті виробничими, культурно-побутовими, господарськими та іншими будівлями і спорудами, справляється у розмірі 3 відсотків суми земельного податку, обчисленого відповідно до пункту 1 цього рішення

5) Податок за земельні ділянки (в межах населених пунктів) на територіях та об'єктах природоохоронного, оздоровчого та рекреаційного призначення, використання яких не пов'язано з функціональним призначенням цих територій та об'єктів, справляється у п'ятикратному розмірі податку, обчисленого відповідно до пункту 1 цього рішення..

6) Податок за земельні ділянки (в межах населених пунктів) на територіях та об'єктах історико-культурного призначення, використання яких не пов'язано з функціональним призначенням цих територій та об'єктів, справляється у розмірі, обчисленому відповідно пункту 1 цього рішення із застосуванням таких коефіцієнтів:

- загальнодержавного значення - 3,75;

- місцевого значення - 1,5.

7) Податок за земельні ділянки (у межах населених пунктів), що відносяться до водойм, надані для виробництва рибної продукції, та земельні ділянки справляється у розмірі 25 відсотків податку, обчисленого відповідно до пункту 1 цього рішення..

8) Податок за земельні ділянки (в межах населених пунктів), надані для розміщення об'єктів енергетики, які виробляють електричну енергію з відновлюваних джерел енергії, справляється у розмірі 25 відсотків податку, обчисленого відповідно до пункту 1 цього рішення.

9) Ставки податку за земельні ділянки несільськогосподарських угідь розташовані за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено

Ставка податку за один гектар несільськогосподарських угідь, зайнятих господарськими будівлями (спорудами), встановлюється у розмірі 5 відсотків від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області.

Ставка податку за земельні ділянки, надані підприємствам промисловості, транспорту (крім земель залізничного транспорту за винятком земельних ділянок залізничного транспорту, на яких знаходяться окремо розташовані культурно-побутові будівлі та інші споруди), зв'язку, енергетики, а також підприємствам і організаціям, що здійснюють експлуатацію ліній електропередач (крім сільськогосподарських угідь та земель лісогосподарського призначення), встановлюється у розмірі 5 відсотків від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області.

Ставка податку за земельні ділянки, надані для підприємств промисловості, зайняті землями тимчасової консервації (деградовані землі), встановлюється у розмірі 0,03 відсотка від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області.

Ставка податку за земельні ділянки на землях водного фонду встановлюється в тому числі для рибогосподарських потреб у розмірі 0,3 відсотка від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області.

2. Пільги щодо сплати податку для фізичних осіб

Від сплати податку звільняються:

інваліди першої і другої групи;

фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;

пенсіонери (за віком);

ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту";

фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.

2.1. Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб пунктом 2.1.1 цієї статті, поширюється на одну земельну ділянку за кожним видом використання у межах граничних норм:

2.1.1.

- для ведення особистого селянського господарства - у розмірі не більш як 2 гектари;

- для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка): у селах - не більш як 0,25 гектара, в селищах - не більш як 0,15 гектара, в містах - не більш як 0,10 гектара;

- для індивідуального дачного будівництва - не більш як 0,10 гектара;

- для будівництва індивідуальних гаражів - не більш як 0,01 гектара;

- для ведення садівництва - не більш як 0,12 гектара.

2.2. Від сплати податку звільняються на період дії єдиного податку власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку та платники єдиного податку четвертої групи - сільськогосподарські товаровиробники, у яких частка сільськогосподарського товаровиробництва за попередній податковий (звітний) рік дорівнює або перевищує 75 відсотків..

3. Пільги щодо сплати податку для юридичних осіб

Від сплати податку звільняються:

