

*Александр А.О.
зміє знаходження
в районі*



місцеве самоврядування
Великоолександрівська сільська рада
Васильківського району
Дніпропетровської області
шостого скликання
тридцять восьма сесія

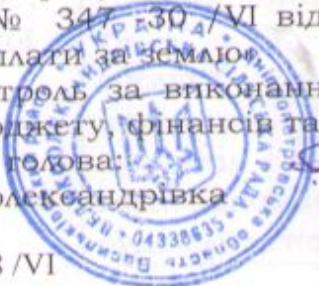
Р І Ш Е Н Н Я

Про встановлення ставок земельного податку та ставок орендної плати за земельні ділянки, що розташовані на території Великоолександрівської сільської ради

Керуючись ст.ст. 270, 271, 274, 277 Податкового кодексу України п.35 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 6,7 Закону України « Про плату за землю », Закону України « Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», згідно постанови Кабінету Міністрів України від 31.10.2011 року № 1185 « Про внесення змін до Методики нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення та населених пунктів» , враховуючи позитивні висновки та пропозиції постійної комісії з питань бюджету, фінансів та соціально-економічного розвитку, сільська рада **ВИРІШИЛА:**

- 1.Встановити ставки земельного податку відповідно технічної документації з нормативної грошової оцінки земель населених пунктів Великоолександрівської сільської ради Васильківського району Дніпропетровської області (додаток 1).
- 2.Встановити ставки орендної плати за земельні ділянки відповідно технічної документації з нормативної грошової оцінки земель населених пунктів Великоолександрівської сільської ради Васильківського району Дніпропетровської області (додаток 2).
3. Звільнити у 2016 році від сплати земельного податку в розмірі 100 % , установи та організації, які повністю утримуються за рахунок відповідного державного чи місцевого бюджету і є неприбутковими (додаток 3).
4. Затвердити Положення про встановлення земельного податку на території Великоолександрівської сільської ради (додаток 4).
5. Це рішення набирає чинності з 01.01.2016 року.
6. Вважати такими, що втратили чинність рішення № 348 -30 /VI від 11.07.2014 року «Про затвердження ставок земельного податку » та рішення № 347 -30 /VI від 11.07.2014 року «Про затвердження ставок орендної плати за землю».

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, фінансів та соціально-економічного розвитку (Годун Н.І.)
Сільський голова: *Годун Н.І.*
с. Великоолександрівка
13.07.2015
№ 416 - 38 /VI



Україна
СХІДНО-ДНІПРОВСЬКА ОБ'ЄДНАНА
ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА ІНСПЕКЦІЯ
ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ДФС
У ДНІПРОПЕТРОВСЬКІЙ ОБЛАСТІ
97618 14 07 2015

**Ставки земельного податку земель
населених пунктів Великоолександрівської сільської ради**

| Категорія земель | Вид цільового призначення земель | Мета відведення Земельної ділянки | Ставка земельного податку (% від нормативно-грошової оцінки) | Ставка земельного податку (% від нормативно грошової оцінки 1 га ріллі по області) |
|--|---|--|---|---|
| Землі сільськогосподарського призначення | Рілля (за 1 га) | Для ведення фермерського господарства | 0,2 | |
| | | ФО - для ведення осг, ведення городництва, ведення товарного с/г виробництва та інше | 0,2 | |
| | Пасовища, сіножаті (за 1 га) | | 0,2 | |
| | багаторічні насадження (за 1 га) | | 0,2 | |
| Землі житлової та громадської забудови | Для будівництва та обслуговування житлових будинків , господарських будівель і споруд | | 0,05 | |

| | | | | |
|---|---|--|---|---|
| | (за 1 кв.м.) | | | |
| Земельні ділянки водного фонду та лісогосподарського призначення | Для рибогосподарських потреб (за 1 га) | | | 3 |
| | Для лісогосподарського призначення (за 1 га) | | | 1 |
| Земельні ділянки, які перебувають в постійному користуванні суб'єктів господарювання | Для здійснення підприємницької діяльності (за 1 кв.м.) та інші підприємства | | 1 | |
| Земельні ділянки різного цільового призначення за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено | Різне цільове призначення(с/г , не с/г та ін..) | | | 5 |
| Земельні ділянки несільськогосподарського призначення, нормативну грошову оцінку яких проведено | Для розміщення господарських будівель і дворів (за 1 кв.м.) | | 1 | |

Секретар сільської ради



I.C.БАГАЧ

Додаток 2
до рішення сільської ради
від 13 липня 2015 року №416-38/ VI

**Ставки орендної плати за земельні ділянки
населених пунктів Великоолександрівської сільської ради**

| Категорія земель | Вид цільового призначення земель | Ставка орендної плати (% від нормативної грошової оцінки) |
|--|--|--|
| Землі сільськогосподарського призначення | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | 3 |
| | Ведення особистого селянського господарства | 3 |
| | Для городництва | 3 |
| | Для сінокосіння та випасання худоби | 3 |
| | Для надання послуг у сільському господарстві | 3 |
| | Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції | 3 |
| | Для іншого сільськогосподарського призначення | 3 |
| Землі житлової та громадської забудови | Для будівництва та обслуговування індивідуальних житлових будинків, господарських будівель та споруд | 6 |
| | Для будівництва індивідуальних гаражів | 6 |
| | Для іншої житлової забудови | 6 |
| | Для будівництва і обслуговування будівель торгівлі | 6 |
| | Для будівництва і обслуговування будівель торгівлі, які не використовуються | 3 |
| | Для будівництва та обслуговування закладів громадського харчування | 6 |
| | Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ | 12 |
| | Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури | 12 |
| | Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування | 6 |

| | | |
|-----------------------------|---|----|
| | Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | 6 |
| Землі промисловості | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд підприємств переробної та іншої промисловості | 12 |
| | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд технічної інфраструктури (виробництво та розподілення газу, збирання, очищення та розподілення води) | 12 |
| | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд будівельних організацій та підприємств. | 12 |
| Землі транспорту та зв'язку | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд наземного транспорту | 12 |
| | Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій | 5 |
| | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд об'єктів поштового зв'язку | 5 |
| Землі енергетики | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд підприємств, установ і організацій | 12 |
| | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії | 12 |
| Інші землі | Рекреаційного призначення | 12 |
| | Іншого призначення | 12 |

Секретар сільської ради:



І.С.БАГАЧ

Додаток 3
до рішення сільської ради
від 13 липня 2015 року №416-38/ VI

Перелік
підприємств та організацій , що звільняються від сплати
земельного податку в 2016 році

| № п/п | Найменування установ та організацій | Місце знаходження земельної ділянки |
|-------|--|---|
| 1 | Великоолександрівська сільська рада | С.Великоолександрівка вул.Леніна,32 |
| 2 | Будинок культури | С.Великоолександрівка вул.Леніна,28 |
| 3 | Дитячий садок | С.Великоолександрівка вул.Леніна,31 |
| 4 | Васильківська районна державна лікарня ветеринарної медицини у Дніпропетровській області | С.Великоолександрівка вул.Крупської,47 |
| 5 | Відділ освіти Васильківської райдержадміністрації (Великоолександрівський НВК) | С.Великоолександрівка вул.Леніна,33 |
| 6 | Комунальний заклад Васильківський центр первинної медико-санітарної допомоги (Великоолександрівська амбулаторія ЗПСМ | С.Великоолександрівка вул.Леніна,25 |

Секретар сільської ради



I.С.БАГАЧ